



DECIZIE nr. 32
din iunie 2020

Cu privire la stabilirea domeniului
bunurilor imobile proprietate publică
a UAT mun. Strășeni

În temeiul Codului funciar, Legii privind administrația publică locală nr.436 /2006, Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 / 2018, Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121/ 2007, Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523/1999, Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică nr. 63 / 2019 avînd în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se stabilește domeniul bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni, conform listei, anexă la prezenta decizie.
2. Bunurile domeniului public formează obiectul exclusiv al proprietății publice a UAT mun. Strășeni și sînt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, circuitul civil al acestora fiind limitat în condițiile legii.
3. Se solicită SCT Strășeni să efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, conform punctului 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării deciziei se pune în sarcina primarului.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretar al Consiliului

Svetlana Radu

LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale
municipiul Strășeni, raionul Strășeni

(denumirea UAT, raionul, municipiul / UTA Găgăuzia)

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată) | Categoria de destinație/ modul de folosință | Adresa bunului imobil | Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată) | Suprafața (ha/ m ²) | Numărul de niveluri ale construcției | Denumirea entității care gestionează bunul imobil | Domeniul (public/ privat) |
|----------|---|---|---------------------------|--|---------------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | teren | terenurile destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și terenurile cu alte destinații speciale / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001104086 | 0,0653 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | public |
| 2 | teren | terenurile din intravilanul localităților / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001113316 | 0,0819 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | public |
| 3 | teren | terenurile din intravilanul localităților / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001113317 | 0,0375 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | public |
| 4 | teren | terenurile destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și terenurile cu alte destinații speciale / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001104076 | 0,0797 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 5 | teren | terenurile din intravilanul localităților / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001111324 | 0,0238 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 6 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001111325 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 7 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001111328 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 8 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109005 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |

| | | | | | | | | |
|----|-------|--|---------------------------|------------|--------|--|--|--------|
| 9 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109008 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 10 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109011 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 11 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109014 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 12 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109015 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 13 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109016 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 14 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109017 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 15 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109018 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 16 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109019 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 17 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109020 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 18 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109021 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 19 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109022 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 20 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109023 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 21 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109123 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 22 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109122 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 23 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109121 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 24 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109120 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 25 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109119 | 0,0599 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 26 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109117 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |

4

| | | | | | | | | |
|----|-------|--|---------------------------|------------|--------|--|--|--------|
| 27 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109116 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 28 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109115 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 29 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109114 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 30 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109113 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 31 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109112 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 32 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109111 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |
| 33 | teren | fondul de rezervă / pentru construcții | mun. Strășeni, intravilan | 8001109110 | 0,0600 | | autoritatea ale administrației publice locale de nivelul întâi | privat |

5

Notă informativă

la proiectul deciziei „Cu privire la stabilirea domeniului public bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni”

| |
|--|
| 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului |
| Specialist principal pentru reglementarea regimului funciar |
| 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite |
| Proiectul de decizie reprezintă documentul elaborat întru realizarea Codului Funciar, Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28 decembrie 2006; Legii privind delimitarea proprietății publice nr. 29 din 05 aprilie 2018, Legii privind administrarea și deetimizarea proprietății publice nr.121-XVI din 04 mai 2007, Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 523-XIV din 16 iulie 1999, Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică nr. 63 din 11 februarie 2019. |
| 3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi |
| Proiectul deciziei prevede stabilirea domeniului bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni, conform listei, anexă la prezenta decizie. |
| 4. Fundamentarea economico-financiară |
| Cheltuielile pentru implementarea proiectului de decizie „Cu privire la stabilirea domeniului public bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni” se va încadra în limita mijloacelor financiare planificate în bugetul mun. Strășeni pentru anul 2020. |
| 5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare |
| Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea altor decizii. |
| 6. Avizarea și consultarea publică a proiectului |
| În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 al Legii nr.100 din 22 decembrie 2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost avizat de către Primarul mun. Strășeni. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a Primăriei www.primariastraseni.md la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor și pe panoul informativ. |
| 7. Constatările expertizei anticorupție |
| În temeiul art. 35 al Legii nr. 100 din 22 decembrie 2017, cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost supus expertizei anticorupție efectuată de către autor. Proiectul nu conține reglementări ce ar favoriza corupția. |
| 8. Constatările expertizei juridice |
| În temeiul art.37 alin.(6) al Legii nr.100/2017 nu a fost supus expertizei juridice, pe motiv că, funcția de jurist este vacantă. Structura și conținutul actului administrativ corespund normelor de tehnică legislativă. |

Specialist principal pentru
reglementarea regimului funciar



Dmitri Mînascurta