



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 102 privind achiziția prin procedura de mică valoare

“23” noiembrie 2020

mun. Strășeni

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de valoare mică, între:

PRIMĂRIA mun. STRĂȘENI, cu sediul în or. Strășeni str. Mihai Eminescu, 32, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată legal prin **Primar Dna Valentină Casian**, în calitate de ”Beneficiar” pe de o parte, și

SC ”Polimer Gaz Complet” SRL, cu sediul în or. Chișinău, str. Varnița, 18; înregistrată de Stat cu nr. 1003600089591, reprezentat prin **Administrator Boris Împărățol**, în calitate de ”Antreprenor”, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul se obligă să execute obiectul:

„Lucrări de racordare a consumatorilor la sistemul centralizat de evacuare a apelor reziduale, Cod CPV. 45332000-3, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 25 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. *** ulterior înregistrării contractului la Trezorerie.
- 2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar, inexistența disponibilității financiare;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va

aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie:
 - **299 566,12 MDL (două sute nouăzeci și nouă mii cinci sute șasezeci și șase lei 12 bani);**
 - Inclusive TVA: 49 927,69 MDL (patruzeci și nouă mii nouă sute douăzeci și șapte lei 69 bani);
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau

- aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.11. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.12. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cercetare, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.13. Beneficiarul este autorizat să omită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.14. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.15. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.16. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.17. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.18. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau rofacerea oricărei lucrări sau părți de lucrate necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.20. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.21. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.22. Antreprenorul general va organiza procesul de executare al lucrărilor în așa mod încît să nu fie

- sistată activitatea instituțiilor și cu asigurarea securității personalului și al copiilor din instituție.
- 6.23. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.24. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitativ sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvoltarea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de 5 ani;
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce sînt de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
 - Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract,
 Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a

lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract: Devizele locale: F3; F7; Catalogul de prețuri: F5;
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți – 23.11.2020.
- 13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor - 31.12.2020.

3 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL SC ” Polimer Gaz Complet” SRL

Adresa poștală:
Or. Chișinău, str. Varnița, 18
Telefon: 069245906
Cod fiscal: 1003600089591
Banca: BC „MoldindconBank” SA
Cod: MOLDMD2X329
IBAN: MD80ML000000222442900906

BENEFICIARUL

Primăria mun Strășeni

Adresa poștală:
Or. Strășeni, str. M. Eminescu, 32
Telefon: 02372 23 43, 2 29 89
Cod fiscal: 1008601000042
M.F. Trezoreria Regională Centru
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD58 IRPDAU313120D10735AC

4 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



Racordarea gospodariilor la sistemul centralizat de pompare a apelor reziduale, et 2

(denumirea obiectivului)



WinCmera2000
Formular Nr.7

DEVIZ LOCAL № Rețele de canalizare

Valoarea de deviz 299 566,12 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Rețele de canalizare				
		1.1. Lucrari de terasament				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	7,11	840,76 0,00	5 977,80 0,00
2	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	35,90	118,77 118,77	4 263,96 4 263,96
3	TsC18B1	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2	100 m3	0,65	1 040,62 0,00	676,40 0,00
4	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II(Incarcarea pamintului surplus)	100 m3	0,48	922,50 0,00	442,80 0,00
5	TsI50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta 3 km	t	97,65	11,40 0,00	1 113,00 0,00
6	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	332,10	17,87 17,87	5 936,10 5 936,10

1	2	3	4	5	6	7
7	TsD02A1	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm	100 m3	6,23	414,16 0,00	2 580,20 0,00
8	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanoic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv	100 m3	7,12	768,34 508,57	5 470,55 3 621,05
9	AcF03A	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu sol nisipos	m3	32,17	71,04 35,17	2 285,24 1 131,29
10	TsF02B	Sprajiniri de maluri, cu dulapi de fag asezati orizontal, la sapaturi executate in spatii limitate, avind latimea de 1,51-2,50 m intre maluri adincimea sapaturii de 0,00...2 m, intre dulapi 0,21...0,60 m	m2	624,00	30,72 23,64	19 167,96 14 751,73
Total Lucrari de terasament						47 914,01
Incluziv salariu						29 704,13
		1.2. Decaparea si restabilirea drumului				
11	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	84,00	67,25 16,72	5 649,20 1 404,60
12	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3	7,14	291,34 92,22	2 080,18 658,48
13	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg II (Icarcarea gunoiului)	100 m3	0,07	937,14 0,00	65,60 0,00
14	TsI50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km	t	12,13	11,38 0,00	138,00 0,00
Total Decaparea si restabilirea drumului						7 932,98
Incluziv salariu						2 063,08

1	2	3	4	5	6	7
		1.3. Tevi si armatura				
15	AcA08B	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de 200 mm PP SN4	m	312,00	179,40 22,49	55 973,43 7 016,07
16	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilona de presiune, de inalta densitate, destinate alimentariilor cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 350 mm	m	57,00	416,99 13,03	23 768,38 742,66
Total Tevi si armatura						79 741,81
Incluziv salariu						7 758,73
		1.4. Camine				
17	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana	m3	8,66	1 637,39 799,78	14 179,84 6 926,12
18	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. KII-10	buc	12,00	440,00 0,00	5 280,00 0,00
19	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Nota:KIIII-10	buc	12,00	385,00 0,00	4 620,00 0,00
20	AcF13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KII-10-9	buc	12,00	525,00 0,00	6 300,00 0,00
21	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KII-10-6	buc	12,00	360,00 0,00	4 320,00 0,00
22	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KII 7-3	buc	2,00	176,00 0,00	352,00 0,00
23	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KIIO-1	buc	18,00	93,00 0,00	1 674,00 0,00
24	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Capac T	buc	12,00	1 500,00 0,00	18 000,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Camine				54 725,84
		Incluziv salariu				6 926,12
		Total Retele de canalizare				190 314,64
		Incluziv salariu				46 452,06
	Cheltuieli directe		lei			190 314,64
	Asigurari sociale si medicale		22,50 %			10 451,71
	Total		100,00 +			200 766,35
	Transportarea materialelor		4,00 %			4 917,45
	Total		100,00 +			205 683,80
	Cheltuieli de regie		14,50 %			29 824,15
	Total		100,00 +			235 507,95
	Beneficiu de deviz		6,00 %			14 130,48
	Total		100,00 +			249 638,43
	TVA		20,00 %			49 927,69
	Total deviz:					299 566,12
	Incluziv salariu					46 452,06

Intocmit

Verificat


 (functia, semnatura)

 (functia, semnatura)



Obiect Racordarea gospodariilor la sistemul centralizat de pompare a apelor reziduale, et 2

Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, ocltului și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Rețele de canalizare						
1.1. Lucrari de terasament						
1	TsC03B1 2952260003501	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere internă și comanda hidraulică, în pământ cu umiditate naturală, descărcare în depozit teren catg. II Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	100 m3 h-ut	 2,0500	 410,00	840,76 0,00 840,76
2	TsA20B 9310060019900	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu Muncitor necalificat	m3 h-om	 2,0600	 57,66	118,77 118,77 118,77
3	TsC18B1 2952260003553	Sapatura mecanica cu buldozer pe tractor pe senile de 65-80 CP, inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 2 Buldozer pe senile pina la 65-80 CP	100 m3 h-ut	 2,7400	 380,00	1 040,62 0,00 1 040,62
4	TsC03F1 2952260003501	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere internă și comanda hidraulică, în pământ cu umiditate naturală, descărcare în autovehicule teren catg. II (Incarcarea pamintului surplus) Excavator pe senile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	100 m3 h-ut	 2,2500	 410,00	922,50 0,00 922,50
5	TsI50C 3410540000001	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km Autocamion, 5 t	t h-ut	 0,0760	 150,00	11,40 0,00 11,40
6	TsD01B 9310060019900	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu Muncitor necalificat	m3 h om	 0,3100	 57,66	17,87 17,87 17,87
7	TsD02A1 2952260003553	Imprastierea pamintului afinat provenit din teren categoria I sau II, executata cu buldozer pe tractor cu senile de 65-80 CP, in straturi cu grosimea de 15-20 cm Buldozer pe senile pina la 65-80 CP	100 m3 h-ut	 1,0900	 380,00	414,16 0,00 414,16
8	TsD05A 9310060019900 2952270004021	Compactarea cu maiul moacană de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv Muncitor necalificat Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	100 m3 h-om h-ut	 8,8200 10,3900	 57,66 25,00	768,34 508,57 508,57 259,76
9	AcF03A 9312040019600 14211022001	Umpluturi in santuri la conductele de alimentare cu apa sau canalizare, ca substrat, strat de protectie, strat de izolare sau strat filtrant la tuburile de drenaj, executate cu sol nisipos Sapator Sol nisipos	m3 h-om m3	 0,6100 1,0250	 57,66 35,00	71,04 35,17 35,17

1	2	3	4	5	6	7
10	TsF02B	Sprjiniri de maluri, cu dulapi de fag asezati orizontal, la sapatari executate in spatii limitate, avind latimea de 1,51-2,50 m intre maluri adincimea sapatarii de 0,00...2 m, intre dulapi 0,21...0,60 m	m2			30,72 23,64
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,4100	57,66	23,64
	2811236827400	Sprait metalic telescopic 0.08 MN (8 tf) L=1,50 - 2,50 m	buc	0,0017	38,00	0,06
	2010102917685	Dulap fag lung tivita cls C gr=50mm lung=2,50m S8689	m3	0,0027	2 500,00	6,73
	2873145887001	Cuie cu cap con. Tip A 1 4,0 x 100 S2111	kg	0,0188	15,00	0,28
		1.2. Decaparea si restabilirea drumului				
11	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m			67,25 16,72
	7123010010200	Betonist	h om	0,2900	57,66	16,72
	2681116002000	Disc armat cu segm. diamant crest. larg. d=400 mm	buc	0,0035	4 300,00	14,85
	4100116202806	Apa industriala in eisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0400	10,00	0,40
	2952270004204	Masina de taiat rosturi in beton cu discuri abrazive	h-ut	0,2940	120,00	35,29
12	DH109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic	m3			291,34 92,22
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,6000	57,66	92,22
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0191	280,00	5,49
	2952270003370	Cioacan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	0,7750	50,00	38,73
	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	0,7750	200,00	154,90
13	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II (Incarcarea gunoiiului)	100 m3			937,14 0,00
	2952260003501	Excavator pe schile cu o cupa cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	2,2500	410,00	937,14
14	TsI50C	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 3 km	t			11,38 0,00
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0760	150,00	11,38
		1.3. Tevi si armatura				
15	AcA08B	Montarea in pamint, in exteriorul cladirilor, a tevilor din PVC, de 9 m lungime, etansate cu garnituri de cauciuc, avind diametrul de 200 mm PP SN4	m			179,40 22,49
	7136050012000	Instalator alimentari apa	h-om	0,3900	57,66	22,49
	2521216700200	Teava din PVC mufata de 9 m lungime PP SN4 Dn. 200 mm	m	1,0450	149,00	155,71
	2513736601700	Garnituri inelare din cauciuc pentru PVC mufate	buc	0,1160	10,00	1,16
	2952270003306	Electropompa de apa 4-6 kw	h-ut	0,0020	25,00	0,05
16	AcA10D	Montarea in pamint a tevilor din polietilena de presiune, de inalta densitate, destinate alimentarii cu apa, asamblate prin sudura cap la cap, conform normativului I-6-PE, avind diametrul de 350 mm	m			416,99 13,03
	7136050012000	Instalator alimentari apa	h-om	0,2260	57,66	13,03
	2521216701350	Teava din polietilena Dn. 350mm	m	1,0150	390,00	399,78
	2010102901170	Bile, manele D= 15-18 cm	m3	0,0036	750,00	2,76
	2952270007602	Tirfor 1,5 tf	h-ut	0,0300	12,00	0,36
	2940420002422	Masina de sudura PE cu toate accesoriile	h ut	0,0140	75,00	1,05
		1.4. Camine				
17	AcE13A	Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana	m3			1 637,39 799,78
	7136050012000	Instalator alimentari apa	h-om	9,7100	57,66	559,89
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	4,1600	57,66	239,89
	2663102100957	Beton de ciment clasa B15/M200	m3	0,4100	800,00	330,72
	2010102915572	Cofraje din scandura 40 mm grosime	m2	0,1300	95,00	12,40
	2664102101196	Mortar -ciment M 50	m3	0,0770	750,00	58,03

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,1600	120,00	19,40
	26511221004022	Ciment M-400	kg	0,8000	1,50	1,21
	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	1,8900	220,00	415,87
18	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. KLIИ-10	buc			440,00 0,00
	26611264331010	Placi prefabricate pt. camine KLIИ-10 (0,18 m3)	buc	1,0000	440,00	440,00
19	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Nota:KLIИ-10	buc			385,00 0,00
	26611264331014	Placi prefabricate pt. camine KLIИ-10 (0,10 m3)	buc	1,0000	385,00	385,00
20	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KLI-10-9	buc			525,00 0,00
	26611264331011	Inel prefabricat pt. camine KLI-10-9 (0,24 m3)	buc	1,0000	525,00	525,00
21	AcE13A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KLI-10-6	buc			360,00 0,00
	26611264330016	Inel prefabricat pt. camine KLI-10-6 (0,16 m3)	buc	1,0000	360,00	360,00
22	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KLI 7-3	buc			176,00 0,00
	26611264330913	Inel prefabricat pt. camine KLI-7-3 (0,05 m3)	buc	1,0000	176,00	176,00
23	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana.KIQ-1	buc			93,00 0,00
	26611264330911	Inel de reazem KIQ-1(0,02 m3)	buc	1,0000	93,00	93,00
24	AcE14A1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,5 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Capac T	buc			1 500,00 0,00
	28752742000011	Capacul cu rama din fonta* T	buc	1,0000	1 500,00	1 500,00

APROBAT:

Intocmit FIRMA

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



		- 2,50 m				
20.	2873145887001	Cuie cu cap con. Tip A 1 4,0 x 100 S2111	kg	11,73	15,00	175,95
21.	28752742000011	Capacul cu rama din fonta* T	buc	12,00	1 500,00	18 000,00
22.	4100116202806	Apa industrială în cisterne pt. lucrări drumuri-terasam.	m3	3,36	10,00	33,60
Total materiale de construcții						122 936,16

Utilaje de construcții:

1.	12340002506	Compresor 5-6 m3/min	h-ut	5,53	200,00	1 106,00
2.	2940420002422	Masina de sudura PE cu toate accesoriile	h-ut	0,80	75,00	60,00
3.	2952220003546	Autogreder pînă la 175 cp	h-ut	0,14	280,00	39,20
4.	2952260003501	Excavator pe senile cu o cupă cu motor termic, 0,40-0,70 mc	h-ut	15,82	410,00	6 486,20
5.	2952260003553	Buldozer pe senile pînă la 65-80 CP	h-ut	8,57	380,00	3 256,60
6.	2952270003306	Electropompa de apă 4-6 kw	h-ut	0,62	25,00	15,50
7.	2952270003370	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m3/min	h-ut	5,53	50,00	276,50
8.	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	73,98	25,00	1 849,50
9.	2952270004204	Masina de taiat rosturi în beton cu discuri abrazive	h ut	24,70	120,00	2 964,00
10.	2952270007602	Înrfor 1,5 tf	h-ut	1,71	12,00	20,52
11.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	16,37	220,00	3 601,40
12.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	8,34	150,00	1 251,00
Total utilaje de construcții						20 926,42

Total:

Cheltuieli directe	lei	190 314,64
Asigurari sociale și medicale	22,50 %	10 451,71
Total	100,00 +	200 766,35
Transportarea materialelor	4,00 %	4 917,45
Total	100,00 +	205 683,80
Cheltuieli de regie	14,50 %	29 824,15
Total	100,00 ±	235 507,95
Beneficiu de deviz	6,00 %	14 130,48
Total	100,00 +	249 638,43
TVA	20,00 %	49 927,69

Total deviz:

299 566,12

Intocmit

Verificat



(Semnătura)

(Funcția)