



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 111 prin procedura contractelor de mică valoare

"02" decembrie 2020, mun. Străşeni

PĂRŢILE CONTRACTANTE:

Prezentul contract este încheiat, cu participarea financiară a Solidarity Fund PL În Moldova, contract de finanţare nr. 2020-SPF-UR-08 din 12.06.2020 privind implementarea Proiectului „Condiții mai bune pentru copii de vârstă preșcolară din sectorul Ion Iakir (Grădinița nr.3 "Ghiocel"), municipiul Străşeni" între:

PRIMĂRIA mun. STRĂȘENI, str. Mihai Eminescu, 32; telefon: 0237 2-23-43, fax: 2-29-89, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată de **PRIMAR Dna Valentina Casian**, în calitate de Beneficiar pe de o parte, și

SRL "Acoperiș Perfect" cu sediul în mun. Chişinău, sec. Rîşcani, str. Aerodromului, 6, ap. (of.) 36; telefon: 0606191191; înregistrat de Stat cu nr. 1016600030207, reprezentat prin **Administrator Nica Victor**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute:

Lucrări de reparație a acoperișului la Grădinița de copii nr. 3 din mun. Străşeni (Acoperiș șarpant, blocul A2), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Cod CPV: 45261213-0.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 20 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor: conform formularului F3.3;
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se

constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de:
 - **298 471,34 MDL** (două sute nouăzeci și opt mii patru sute șaptezeci și unu lei 34 bani),
 - inclusiv TVA: 49 745,22 MDL (patruzeci și nouă mii șapte sute patruzeci și cinci lei 22 bani);
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de pînă la 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10 % anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și/sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantierși pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 **Antreprenorul general** își asumă angajamentul de a respecta prevederile Planului de management de mediu și Planului de monitorizare de mediu, prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul contract, în coordonare cu expertul de mediu;
- 6.11 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.12 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.13 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.14 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.15 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

1801
1819

1
100
Pei

170160

- 6.16 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligații ale Antreprenorului general.
- 6.17 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.18 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.19 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.20 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.21 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.22 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.23 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.24 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7 FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantiere și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru

- a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
 - 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
 - 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
 - 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de **5 (cinci)** ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.



- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru necxecutarea obligațiilor contractuale.

11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12 REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate în preambul, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, 31.12.2020.

14 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

SRL "Acoperiș Perfect"

Adresa poștală: mun. Chișinău, sec. Rîșcani,

str. Aerodromului, 6, ap.(of.) 36

Telefon: 078999571 - Dinu Ciobanu

060619119 - Nica Victor

Cod fiscal: 1016600030207

Banca:

BC "VictoriaBank" SA

Cod: VICBMD2X463

IBAN: MD06VI022242000000401MDL

BENEFICIARUL

Primăria mun. Strășeni

Adresa poștală:

Mun. Strășeni, str. M.Eminescu,32

Telefon: 0237 2-23-43,

0237 2-29-89

Cod fiscal:1008601000042

Banca:Trezoreria Regională Centru

a Ministerului Finanțelor, mun.Chișinău

Cod:TREZMD2X

IBAN: MD95TRPDAU311120A05500AC

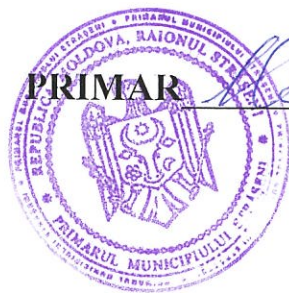
15 SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR





PRIMAR

APROB:
Valentina CASIAN

Formular Nr.1
Win Смета

**Lucrari de reparatie capitala
a acoperisului la grădinita de copii nr. 3,
blocul A2, din mun. Strasenii.**

Caiet de sarcini
Lista cu cantitățile de lucrări

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de demolare		
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2	249,000
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	249,000
		2. Lucrari de constructie		
3	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc	70,000
4	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	74,000
5	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	270,000
6	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltime pina la 20 m inclusiv	m2	37,000
7	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	70,000
8	RpCB03C	Beton armat turnat in buiandrugi, centuri, cornise izolate, pereti despartitori, parapeti de scari si balcoane, stilpi decorativi, cuzineta din beton armat, pentru montarea stilpilor metalici la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton marfa procurat din statii	m3	8,000
		3. Acoperis		
9	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	14,000
10	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	14,000
11	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare	kg	220,000

1	2	3	4	5
12	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	25,000
13	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	249,000
14	CE32A	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriorilor de beton armat prefabricat, sau metalici, la invelitori din tigla arsa, placi plane tip eternit, la acoperisuri fara astereala inclusiv dispozitivul de prindere	m2	249,000
15	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (v-3,14 m3)	m2	249,000
16	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si asterele pe ferme.	100m2	3,140
17	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	3,140
18	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	249,000
19	CE41A	Montarea capriorilor geluiti si faltuiti	m3	1,800
20	CK17E	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din placaj de OSB 15mm	m2	20,000
21	CE31B	Streasina simpla cu capriori aparenti gata geluiti, pe fetele vizibile, cu profile simple si cu astereala gata faltuita si geluita pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	50,000
22	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei,captusire	100m2	1,450
23	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: captusire.	100m2	1,450
24	CN18A	Vopsitorii cu vopsele pe baza de rasini alchidice modificate aplicate pe timplarie din lemn de esenta moale, executate cu un strat de grund pe baza de polimer acrilic si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice modificate, diluabila in apa	m2	50,000
25	CE19E	Jgheaburi dreptunghiulare cu sectiunea de 8 x 14 cm , din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 20 mm si lipite, inclusiv colturile, capacele, staturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m	m	52,000
26	CE21E	Burlane dreptunghiulare, cu sectiunea de 10 x 14 cm, din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 60 mm si lipite, fixate pe zid prin bratari din otel zincat, inclusiv coturile, si aruncatoarele, montate pe lungimi mai mari de 20 m	m	57,000
27	CE23A	Retinator de zapata din tabla zincata de 0.5mm grosime, pentru lungimi mai mari de 2m, cu latimea desfasurata pina a 15 cm	m	52,000
28	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	270,000
29	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2	13,000

Intocmit



(funcția, semnătura)



PRIMAR

APROB:
Valentina CASIANFormular Nr.7
Win Cmera 2000

**Lucrari de reparatie capitala
a acoperisului la grădinita de copii nr. 3,
blocul A2, din mun. Strasenii.**

DEVIZ LOCAL №

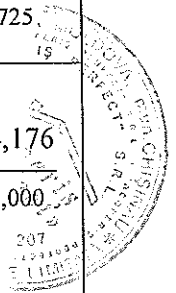
Valoarea de deviz 298.471,339 lei

Intocmit in prețuri curente 17.11.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari de demolare						
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2	249,000	22,250 22,000	5.540,250 5.478,000
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanata acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	249,000	10,450 9,750	2.602,050 2.427,750
Total Lucrari de demolare					8.142,300	
Inclusiv salariu					7.905,750	
2. Lucrari de constructie						
3	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc	70,000	7,500 7,500	525,000 525,000
4	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	74,000	14,259 2,475	1.055,174 183,150
5	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate	kg	270,000	13,934	3.762,140



1	2	3	4	5	6	7
		dispozitivul de prindere				
15	CE30A	Astereala le Invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (v=3,14 m3)	m2	249,000	47,616 7,375	11.856,365 1.836,375
16	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratate din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	3,140	732,020 78,997	2.298,542 248,050
17	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	3,140	981,196 177,747	3.080,957 558,125
18	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	249,000	150,027 28,750	37.356,680 7.158,750
19	CE41A	Montarea capriorilor geluiti si faltuiti	m3	1,800	5.285,533 602,250	9.513,960 1.084,050
20	CK17E	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati de peste 10 mp din placaj de OSB 15mm	m2	20,000	244,067 72,500	4.881,344 1.450,000
21	CE31B	Streasina simpla cu capriori aparenti gata geluiti, pe fetele vizibile, cu profile simple si cu astereala gata faltuita si geluita pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	50,000	229,637 51,500	11.481,850 2.575,000
??	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei,captusire	100m2	1,450	731,919 79,000	1.061,282 114,550
23	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: captusire.	100m2	1,450	981,072 177,741	1.422,555 257,725
24	CN18A	Vopsitorii cu vopsele pe baza de rasini alchidice modificate aplicate pe timplarie din lemn de esenta moale, executate cu un strat de grund pe baza de polimer acrilic si 2 straturi de vopsea pe baza de rasini alchidice modificate, dituabila in apa	m2	50,000	40,484 27,500	2.024,176 1.375,000
25	CE19E	Jgheaburi dreptunghiulare cu sectiunea de 8 x 14 cm , din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 20 mm si lipite, inclusiv colturile, capacele, staturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m	m	52,000	179,023 27,500	9.309,201 1.430,000





PREMAR

APROB:
Valentina CASIAN

WinCmera2000
Formular Nr.5

Investitor
Obiect

SRL Acoperis Perfect
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la grdinita de copii
nr.3, blocul A2, din mun.Straseni.

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul № 01-01-2000
(formular desfășurat)

Intocmit in preturi 17.11.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari de demolare						
1	RpCI42C	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din țigla, olane sau placi presate din tabla, PAS, PVC, etc.	m2			22,250 22,000
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,4400	25,00	11,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4400	25,00	11,000
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0250	10,00	0,250
2	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn și a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2			10,450 9,750
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2800	25,00	7,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	25,00	2,750
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0700	10,00	0,700
2. Lucrari de constructie						
3	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime	buc			7,500 7,500
	7122050013400	Zidar	h-om	0,0200	25,00	0,500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2800	25,00	7,000
4	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg			14,259 2,475
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0950	25,00	2,375
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0040	25,00	0,100
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	10,84	11,111
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	9,87	0,099
	2010237318750	Distantieri	buc	0,2800	0,98	0,274
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	300,00	0,300
5	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg			13,934 1,750
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0650	25,00	1,625
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	25,00	0,125
	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	1,0250	11,23	11,511
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	9,87	0,099
	2010237318750	Distantieri	buc	0,2800	0,98	0,274
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	300,00	0,300
6	CB02C	Cofraje din panouri refofosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2			59,807 30,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	25,00	5,000



1	2	3	4	5	6	7
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	25,00	4,750
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	25,00	0,250
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	25,00	0,250
	2811236309800	Confecții metalice diverse	kg	1,0000	10,20	10,200
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	28,78	0,144
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	1,53	0,012
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0100	20,15	0,202
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,0200	1,33	0,027
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0200	9,54	0,191
12	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2			31,292 25,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,0000	25,00	25,000
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,0800	17,54	1,403
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,1000	13,45	1,345
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,0300	16,89	0,507
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,0700	19,78	1,385
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1000	2,45	0,245
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	3,25	0,162
	2320166200676	White spirit	kg	0,1000	12,45	1,245
13	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2			14,042 6,250
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	25,00	5,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	25,00	1,250
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	5,45	6,456
	28752763120001	Шпатель (fise)	buc	12,0000	0,10	1,236
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,100
14	CE32A	Rigle din lemn de rasinoase asezate in lungul capriilor de beton armat prefabricat, sau metalici, la invelitori din tigla arsa, placi plane tip eternit, la acoperisuri fara astereala inclusiv dispozitivul de prindere	m2			26,281 20,000
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,5500	25,00	13,750
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2500	25,00	6,250
	2010212906961	Rigle de rasnoase cu 50 x 22 mm	m3	0,0020	3.000,00	6,181
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,100
15	CE30A	Astereala la invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (v=3,14 m3)	m2			47,616 7,375
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2250	25,00	5,625
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	25,00	1,750
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3		3.000,00	37,831
	28731453887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1200	17,58	2,110
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	10,00	0,300
16	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratate din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2			732,020 78,997
	9310060019930	Muncitor	h-om	3,1600	25,00	78,997
	1212121212121	apa	m3	0,7900	14,75	11,654
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	6,0000	18,78	112,680
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	23,0000	19,87	457,010
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0400	20,15	0,809
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	4,0000	12,35	49,400
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0230	300,00	6,879
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,1140	34,57	3,941
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0560	190,00	10,650
17	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2			981,196 177,747
	9310060019930	Muncitor	h-om	7,1100	25,00	177,747
	2462106110601	Paste antiseptice	kg	40,0000	19,87	794,800
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0100	300,00	2,962
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0300	190,00	5,688
18	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2			150,027 28,750
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,9000	25,00	22,500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	25,00	6,250
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	1,1500	86,56	104,521
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	0,5000	12,54	6,584

10000
10 PER
PER

oper
fect

000300
10 PER
10 PER

1	2	3	4	5	6	7
		capacele, stuturile de racordare la burlane, tirantii si cirligele de sustinere, montate pe lungimi mai mari de 20 m				
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,9000	25,00	22,500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	25,00	5,000
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,7400	47,57	85,255
	2710602000030	Otel beton profil neted OB 37 STAS 438 D = 6 mm	kg	0,2300	20,45	4,845
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,5000	35,00	54,075
	2710403702963	Banda din otel zincata de 30 x 3 mm	kg	0,1800	16,45	3,050
	2744137311238	Cositor aliaj	kg	0,0500	45,24	2,330
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0600	30,24	1,869
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,100
26	CE21E	Burlane dreptunghiulare, cu sectiunea de 10 x 14 cm, din tabla zincata de 0,5 mm grosime executate pe santier, innadite prin petrecere pe cel putin 60 mm si lipite, fixate pe zid prin bratari din otel zincat, inclusiv coturile, si aruncatoarele, montate pe lungimi mai mari de 20 m	m			174,085 31,250
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,0500	25,00	26,250
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	25,00	5,000
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	2,1400	47,57	103,836
	2875276311982	Bratara zincata pentru burlane	buc	0,6000	60,00	36,720
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0700	30,24	2,159
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h ut	0,0120	10,00	0,120
27	CE23A	Retinator de zapata din tabla zincata de 0.5mm grosime, pentru lungimi mai mari de 2m, cu latimea desfasurata pina a 15 cm	m			37,754 21,250
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	25,00	11,250
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3000	25,00	7,500
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	25,00	2,500
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0030	0,00	0,000
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,7300	11,65	8,930
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,0900	12,36	1,168
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,1800	9,86	1,864
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0250	35,45	0,931
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,1000	1,33	1,536
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0 0-3.0 mm	m3	0,0040	165,00	0,692
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0002	6.000,00	1,269
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	14,14	0,015
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	10,00	0,100
28	CI.18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg			16,298 5,250
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	25,00	4,750
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	25,00	0,250
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	25,00	0,250
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	9,89	0,099
	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1,0000	10,65	10,650
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	28,78	0,144
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	1,53	0,012
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	9,54	0,143
29	CN21B	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice executate cu email alchidic intr-un strat inclusiv grundul	m2			31,292 25,000
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,0000	25,00	25,000
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,0800	17,54	1,403
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,1000	13,45	1,345
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,0300	16,89	0,507
	2430116104160	Email alchidic	kg	0,0700	19,78	1,385
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1000	2,45	0,245
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	3,25	0,163
	2320166200676	White spirit	kg	0,1000	12,45	1,245



INTOCMIT
Antreprenor
SRL Acoperis Perfect

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

APROBAT:
Investitor
Primaria mun.Straseni

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.



PRIMAR

APROB:
Valentina CASIAN

WinCmera2000
Formular Nr.3

**Lucrari de reparatie capitala
a acoperisului la grădinita de copii nr. 3,
blocul A2, din mun. Straseni.**

DEVIZ LOCAL № 01-01-2000

Valoarea de deviz 298.471,339 lei

Intocmit in prețuri curente l'7.11.2020

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2000:				

Manopera :

1.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	9,000	25,00	225,000
2.	7122050013400	Zidar	h-om	25,000	25,00	625,000
3.	7123010010200	Betonist	h-om	45,120	25,00	1.128,000
4.	7123020011140	Fierar beton	h-om	24,580	25,00	614,500
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	216,280	25,00	5.407,000
6.	71240100107001	Dulgher	h-om	208,275	25,00	5.206,875
7.	7124010010730	Dulgher 3	h-om	322,524	25,00	8.063,100
8.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	49,800	25,00	1.245,000
9.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	93,000	25,00	2.325,000
10.	7212030022700	Sudor	h-om	5,600	25,00	140,000
11.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	354,150	25,00	8.853,750
12.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	243,350	25,00	6.083.750
13.	7422010060100	Timplar	h-om	40,000	25,00	1.000.000
14.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	354,644	25,00	8.866,100
15.	9310060019930	Muncitor	h-om	59,038	25,00	1.475,950
Total manopera						51.259,025

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	9,500	9,54	90,630
2.	1212121212121	apa	m3	6,846	14,75	100,979
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,218	165,00	35,970
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	4,400	3,25	14,300
5.	2010102450	Dulapuri ecarisati de rasinoase calit a Ia	m3	1,818	4.500,00	8.181,000
6.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	3,177	3.000,00	9.531,000
7.	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinoase $\bar{\sigma}$ = 44mm calit II	m3	1,680	3.000,00	5.040,000
8.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,438	3.000,00	1.314,000
9.	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,140	3.000,00	420,000
10.	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de $\bar{\sigma}$ =100,125 mm, calit, a II a	m3	13,020	3.000,00	39.060.000
11.	2010148651230	Tabla profilata perforata	m2	83,500	105,00	8.767,500
12.	2010212906961	Rigle de rasnoase cu 50 x 22 mm	m3	0,513	3.000,00	1.539,000

13.	2010237318750	Distantieri	buc	96,320	0,98	94,394
14.	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	4,810	9,54	45,887
15.	2030112947000	Pervaz de rasinoase	m	30,060	9,58	287,975
16.	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	51,340	18,78	964,165
17.	2320166200676	White spirit	kg	3,800	12,45	47,310
18.	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	32,360	12,35	399,646
19.	2320187315789	Decofrol	kg	4,440	122,65	544,566
20.	23203226000361	Gudron	kg	36,120	19,88	718,066
21.	24142161094821	Pasta antiseptica	kg	42,140	18,97	799,396
22.	2430116104160	Email alchidic	kg	2,660	19,78	52,615
23.	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,352	20,15	7,093
24.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	2,200	20,15	44,330
25.	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	199,370	19,87	3.961,481
26.	2430226100700	Grund alchidic	kg	3,040	17,54	53,322
27.	2430226100800	Grund pe baza de polimer acrilic	kg	7,500	17,24	129,300
28.	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	1,140	16,89	19,255
29.	2430226102202	Chit de cutit alchidic	kg	8,500	16,68	141,780
30.	2430226109000	Vopsea pe baza de rasini alchidice modificate	kg	15,000	20,44	306,600
31.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	3,800	13,45	51,110
32.	2462106110601	Paste antiseptice	kg	183,600	19,87	3.648,132
33.	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	13,073	5,45	71,248
34.	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	26,145	56,88	1.487,128
35.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	64,460	1,33	85,732
36.	2652102100713	Var pasta	m3	0,011	6.000,00	66,000
37.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	10,020	4,25	42,585
38.	2663102100000	Beton	m3	8,405	900,00	7.564,500
39.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,164	0,00	0,000
40.	2670112204050	Os b 15	m2	22,044	86,00	1.895,784
41.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	28,800	2,45	70,560
42.	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	20,300	9,86	200,158
43.	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	294,940	5,45	1.607,423
44.	2682132601626	Carton bitumat	m2	9,828	9,86	96,904
45.	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	130,725	12,54	1.639,292
46.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	39,858	11,65	464,346
47.	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	217,614	47,57	10.351,898
48.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	300,667	86,56	26.023,736
49.	2710403702963	Banda din otel zincata de 30 x 3 mm	kg	4,914	12,36	60,737
50.	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	9,641	16,45	158,594
51.	2710602000030	Otel beton profil neted OB 37 STAS 438 D = 6 mm	kg	10,458	58,78	614,721
52.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	12,319	20,45	251,924
53.	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	75,850	10,84	822,214
54.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	276,750	11,23	3.107,903
55.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	3,400	9,89	33,626
56.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,850	10,21	18,889
57.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	3,440	9,87	33,953
58.	2744137311238	Cositor aliaj	kg	7,284	30,24	220,268
59.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1,365	35,45	48,389
60.	2811236309800	Confectii metalice diverse	kg	2,678	45,24	121,153
61.	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	2,678	45,24	121,153
62.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	340,000	10,65	3.621,000
63.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	220,000	10,20	2.244,000
64.	2874115825003	Suruburi uzuale patrute M 10 x 140 mm	buc	47,600	12,45	592,620
65.	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	38,305	17,58	673,402
66.	2874115841033	Piulite uzuale patrute M 10	kg	2,800	28,78	80,584
			buc	11,100	1,04	11,544
			kg	105,000	52,45	5.507,250
			buc	11,100	0,84	9,324

SCOL DOVA
 S.C. PERFE
 Operi
 Perfect
 600030207
 PUNDERE

67.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,185	0,74	0,137
68.	28741458870491	Cuie de constructie	kg	54,960	17,85	981,036
69.	2875276311231	Çirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	80,340	35,00	2.811,900
70.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	1,110	11,05	12,266
71.	2875276311982	Bratară zincată pentru burlane	buc	34,884	60,00	2.093,040
72.	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	2.353,050	0,10	235,305
73.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	3.077,640	0,10	307,764
74.	4011106202741	Energie electrică	kw	4,480	1,53	6,855
75.	4100116202818	Apa pentru mortare și betoane	m3	1,189	14,14	16,813
Total materiale de construcții						162.777,307

Utilaje de construcții:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,220	300,00	66,000
2.	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,270 2,100	10,00 300,00	2,700 630,000
3.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	17,430	10,00	174,300
4.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,225	10,00	62,250
5.	2922140007000	Macara	h-ut	0,344	300,00	103,200
6.	29405200076091	Mașina de găurit electrică (дрель электрическая)	h-ut	3,220	12,01	38,672
7.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	27,574	10,00	275,740
8.	2952270002921	Agregat pentru prepararea soluțiilor (fără tractor)	h-ut	1,363	34,57	47,119
9.	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton acționat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	4,800	35,86	172,128
10.	29552700002608	Fierăstrău mecanic cu lanternă de 2,2 kw, 3 cp (Дружба, бензопила)	h-ut	0,792 4,620	18,78 19,86	14,874 91,753
11.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	1,200	300,00	360,000
12.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,740	300,00	222,000
13.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,562	190,00	106,780
Total utilaje de construcții						2.367,516

Total:

Cheltuieli directe	lei	216.403.848
CASM	??,50 %	11.533,281
Cheltuieli de transport	4,00 %	6.511,092
Total	100,00 +	234.448,221
Cheltuieli de regie	3,00 %	7.033,446
Total	100,00 +	241.481,667
Beneficiul de deșez	3,00 %	7.244,449
Total	100,00 +	248.726,116
Tva	20,00 %	49.745,223
		298.471,3

Total deșez:

39

Intocmit



(SRL Acoperis Perfect)

(funcția, semnătura)

Verificat

(Primaria mun.Straseni)

(funcția, semnătura)

MUN. CHIȘINĂU
S.R.L. Acoperis Perfect