

# CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 90

procedură de mică valoare

"28" octombrie 2020, mun. Strășeni

## PĂRȚILE CONTRACTANTE:

**PRIMĂRIA mun. STRĂȘENI**, cu sediul în or. Strășeni, str. Mihai Eminescu, 32; telefon: 0(237) 2-23-43, fax: 0(237) 2-29-89, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată prin **Primar Dna Valentina Casian**, în calitate de Beneficiar pe de o parte, și

**SRL "Constexpert"**, cu sediul în or. Strășeni, str. Podgorenilor, 22; telefon: 069613339; înregistrat de Stat cu nr. 1020600022210, reprezentată prin **administrator Sileon Igor**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de reparație a gardului la Grădinița din s. Făgureni, mun. Strășeni**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Cod CPV: 45340000-2 / 45421148-3;

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. \*\*\* ulterior înregistrării contractului la Trezorerie.
- 2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar, inexistența disponibilității financiare;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie:  
**209 538,89 MDL (două sute nouă mii cinci sute treizeci și opt lei 89 bani); TVA - neplătitor de TVA;**
- 3.1 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.2 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.3 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.4 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

#### **4 AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **5 ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **6 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.11 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.12 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.13 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol

iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 6.14 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.15 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.16 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.17 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.18 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.19 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
  - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.20 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.21 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.22 Antreprenorul general va organiza procesul de executare al lucrărilor în așa mod încît să nu fie sistată activitatea instituțiilor și cu asigurarea securității personalului și al copiilor din instituție.
- 6.23 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.24 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **7 FORȚA DE MUNCĂ**

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8 MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și

realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9 PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de 5 ani;
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11 SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12 REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
  - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

### 13 DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract: Propunerea tehnică (Devizele locale: Formularele nr. 3; nr. 7; Catalogul de prețuri: formularul nr. 5);
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți - 28.10.2020.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor - 31.12.2020.

### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

**SRL "Constexpert"**

Strășeni, str. Podgorenilor, 22

Telefon: 069613339

Cod fiscal: 1020600022210

Banca: BC "Moldova Agroindbank" SA

Fil. Strasenii

Cod: AGRNMD2X772

IBAN: MD24AG000000022514025294

#### BENEFICIAR

**Primăria mun Strășeni**

Mun. Strășeni, str. M. Eminescu, 32

Telefon: 02372-23-43, 2-29-89

Cod fiscal: 1008601000042

Banca: Trezoreria Regională Centru

a Ministerului Finanțelor, mun. Chișinău

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD05TRPDAU312120A10093AC

### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:

ANTREPRENOR

L.Ș.



BENEFICIAR

L.Ș.





APROB:

PRIMAR Valentina CASIAN

**SRL CONSTEXPERT**

**Reparatia gardului la gradinita de copii  
din s. Fagureni, mun. Strășeni**

(denumirea obiectivului)

Win Cmera 2000

Formular Nr.7

## DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 209 538,89 lei

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli   | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |   |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3   | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. 1. Constructia gardului</b>   |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | RpCS20F                     | Demontarea imprejmuirilor din prefabricate de 1,5 - 2,0 m înaltime  | m    | 91,00                                 | 81,00<br>57,00                        | 7 371,00<br>5 187,00   |
| 2      | RpCB18A                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaaje pina la 150 kg/mc   | m3   | 11,52                                 | 445,89<br>442,49                      | 5 136,70<br>5 097,50   |
| 3      | RpCA01A                     | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite      | m3   | 25,00                                 | 155,00<br>155,00                      | 3 875,00<br>3 875,00   |
| 4      | CA03I                       | Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu pompa pe verticala pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pina la 15 m inclusiv, beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) | m3   | 20,50                                 | 920,64<br>42,51                       | 18 873,10<br>871,50    |
| 5      | CB01B                       | Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului in constructia apeductelor, canalelor si anexelor, inclusiv sprijinirile  | m2   | 68,40                                 | 169,30<br>100,00                      | 11 580,24<br>6 840,00  |

| 1                                    | 2         | 3   | 4      | 5      | 6                | 7                      |
|--------------------------------------|-----------|---|--------|--------|------------------|------------------------|
| 6                                    | DF23A     | Plantarea stîlpilor din teava 60x60x3 mm cu l= 2.1 m pentru gard din panou de gard metalic  | buc    | 46,00  | 425,50<br>70,50  | 19 573,00<br>3 243,00  |
| 7                                    | CO06B     | Imprejmuiri din panouri de gard din rama de otel rotund fixata pe stilpi din metal  | m      | 91,00  | 686,47<br>55,00  | 62 468,35<br>5 005,00  |
| 8                                    | CN21A     | Vopsitorii la gardul metalic (panouri si stilpii), executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi   | m2     | 243,50 | 62,28<br>56,00   | 15 166,32<br>13 636,00 |
| 9                                    | TsE01C    | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare   | 100 m2 | 0,76   | 534,21<br>534,21 | 406,00<br>406,00       |
| <b>Total 1. Constructia gardului</b> |           |   |        |        |                  | <b>144 449,71</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b>              |           |   |        |        |                  | <b>44 161,00</b>       |
| <b>2. Pavaj</b>                      |           |   |        |        |                  |                        |
| 10                                   | RpDB37A   | Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice   | m2     | 40,00  | 34,50<br>34,50   | 1 380,00<br>1 380,00   |
| 11                                   | TrB01A1-4 | Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 40 m   | t      | 2,00   | 49,00<br>49,00   | 98,00<br>98,00         |
| 12                                   | TsH92B    | Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre  | t      | 2,00   | 55,50<br>55,50   | 111,00<br>111,00       |
| 13                                   | TsI50A4   | Transportarea gunoiului cu autobasculanta la distanta de 4 km   | t      | 2,00   | 22,50<br>0,00    | 45,00<br>0,00          |
| 14                                   | TsD04A    | Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv | m3     | 6,00   | 45,50<br>43,50   | 273,00<br>261,00       |
| 15                                   | DE10A     | Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm   | m      | 20,00  | 111,67<br>29,50  | 2 233,34<br>590,00     |

| 1                       | 2       | 3   | 4   | 5     | 6                  | 7                    |
|-------------------------|---------|---|-----|-------|--------------------|----------------------|
| 16                      | TsC54C  | Strat de fundatie din pietris   | m3  | 2,85  | 571,79<br>49,47    | 1 629,60<br>141,00   |
| 17                      | DE18A   | Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm | m2  | 40,00 | 215,14<br>29,80    | 8 605,58<br>1 192,00 |
| 18                      | AcE13A  | Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana  | m3  | 3,00  | 1 704,95<br>693,50 | 5 114,85<br>2 080,50 |
| 19                      | AcE13A1 | Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare  | buc | 3,00  | 2 470,00<br>0,00   | 7 410,00<br>0,00     |
| <b>Total Pavaj</b>      |         |   |     |       |                    | <b>26 900,37</b>     |
| <b>Incluziv salariu</b> |         |   |     |       |                    | <b>5 853,50</b>      |

|  |          |            |
|--|----------|------------|
| Прямые затраты                                     | lei      | 171 350,08 |
| Asigurarea sociala si medicala (ПЗ) * 22,5 %       | 22,50 %  | 11 253,26  |
| Cheltuieli de transport (ПЗ) * 5 %                 | 5,00 %   | 5 763,16   |
| Cheltuieli de regie (ПЗ+Asigur+Cheltu) * 8 %       | 8,00 %   | 15 069,32  |
| Beneficiu de deviz (ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 3 % | 3,00 %   | 6 103,07   |
| Total ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi               | 100,00 + | 209 538,89 |

**Total deviz:**  
**Incluziv salariu**

**209 538,89**  
**50 014,50**

Intocmit

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura)





PRIMAR

APROB:  
Valentina CASIAN

SRL CONSTEXPERT

Reparatia gardului la gradinita de copii  
din s. Fagureni, mun. Strășeni  
(denumirea obiectivului)Win Cмeтa 2000  
Formular Nr.3**DEVIZ LOCAL №**

Valoarea de deviz 209 538,89 lei

| № crt.                        | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări și cheltuieli | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei |       |
|-------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------|---------------------------------------|------------------------|-------|
|                               |                             |                                |      |                                       | Pe unitate de măsură   | Total |
| 1                             | 2                           | 3                              | 4    | 5                                     | 6                      | 7     |
| Total borderou de resurse № : |                             |                                |      |                                       |                        |       |

**Manopera :**

|                |               |                           |       |        |       |           |
|----------------|---------------|---------------------------|-------|--------|-------|-----------|
| 1.             | 7123010010200 | Betonist                  | h-om  | 71,42  | 50,00 | 3 571,00  |
| 2.             | 7123010010200 | Betonist                  | h-om. | 43,08  | 50,00 | 2 154,00  |
| 3.             | 7123030012500 | Montator P.B              | h-om  | 135,59 | 50,00 | 6 779,50  |
| 4.             | 7124010010700 | Dulgher                   | h-om. | 124,49 | 50,00 | 6 224,50  |
| 5.             | 7129020012800 | Pavator                   | h-om  | 32,01  | 50,00 | 1 600,50  |
| 6.             | 7136050012000 | Instalator alimentari apa | h-om  | 29,13  | 50,00 | 1 456,50  |
| 7.             | 7141020013300 | Zugrav vopsitor           | h-om  | 272,72 | 50,00 | 13 636,00 |
| 8.             | 9310060019900 | Muncitor necalificat      | h-om  | 61,52  | 50,00 | 3 076,00  |
| 9.             | 9310060019920 | Muncitor deservire CM     | h-om  | 74,51  | 50,00 | 3 725,50  |
| 10.            | 9310060019920 | Muncitor deservire CM     | h-om. | 13,34  | 50,00 | 667,00    |
| 11.            | 9310060019922 | Muncitor deservire        | h-om  | 64,98  | 50,00 | 3 249,00  |
| 12.            | 9312040019600 | Sapator                   | h-om. | 77,50  | 50,00 | 3 875,00  |
| Total manopera |               |                           |       |        |       | 50 014,50 |

**Materiale:**

|     |               |  |    |          |          |           |
|-----|---------------|--|----|----------|----------|-----------|
| 1.  | 1421102200068 | Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm               | m3 | 3,28     | 260,00   | 852,80    |
| 2.  | 1421102200288 | Pietris ciuruit spalat de mal 7-15 mm                | m3 | 5,85     | 250,00   | 1 462,50  |
| 3.  | 1421102200317 | Pietris ciuruit spalat de mal 15-30 mm               | m3 | 5,85     | 250,00   | 1 462,50  |
| 4.  | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm    | m3 | 0,16     | 250,00   | 40,00     |
| 5.  | 1421102200525 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm    | m3 | 17,15    | 200,00   | 3 430,00  |
| 6.  | 1421102200546 | Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi) | m3 | 0,20     | 250,00   | 50,00     |
| 7.  | 1421102200547 | Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)   | m3 | 1,71     | 250,00   | 427,50    |
| 8.  | 1542126108945 | Ulei de in sicativat                                 | kg | 24,35    | 12,00    | 292,20    |
| 9.  | 1711317306661 | Bumbac de sters                                      | kg | 12,18    | 5,00     | 60,90     |
| 10. | 2010102900900 | Lemn rotund de rasinoase                             | m3 | 0,21     | 3 100,00 | 651,00    |
| 11. | 2010102903495 | Scinduri de rasinoase                                | m3 | 1,09     | 3 100,00 | 3 379,00  |
| 12. | 2010102904340 | Dulapi de rasinoase                                  | m3 | 0,07     | 3 100,00 | 217,00    |
| 13. | 2010102915572 | Cofraje din scindura 40 mm grosime                   | m2 | 0,39     | 15,00    | 5,85      |
| 14. | 2320116200573 | Benzina auto tip CO/R 75                             | l  | 3,65     | 17,00    | 62,05     |
| 15. | 2320187315789 | Decofrol   | kg | 8,21     | 18,00    | 147,78    |
| 16. | 2430116103000 | Vopsea pe baza de ulei                               | kg | 29,22    | 31,00    | 905,82    |
| 17. | 2430226101337 | Chit de cutit pe baza de ulei C 101-2                | kg | 7,30     | 12,00    | 87,60     |
| 18. | 2651122100024 | Ciment portland P 40 saci S388                       | kg | 58,40    | 1,60     | 93,44     |
| 19. | 2651122100027 | Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)          | kg | 64,00    | 1,60     | 102,40    |
| 20. | 2651122100414 | Ciment portland cu adaosuri PA 35 vrac S1500         | kg | 7 130,31 | 1,60     | 11 408,50 |
| 21. | 2651122100442 | Ciment portland M400 saci, (pentru strat)            | kg | 314,80   | 1,60     | 503,68    |
| 22. | 2661112800655 | Placi din beton, pentru trotuare                     | m2 | 40,60    | 150,00   | 6 090,00  |

|                                       |                |  |     |        |          |                   |
|---------------------------------------|----------------|--|-----|--------|----------|-------------------|
| 23.                                   | 26611264331010 | Placi prefabricate pt. camine KЦД-10 (0,18 m3)                 | buc | 3,00   | 620,00   | 1 860,00          |
| 24.                                   | 26611264331011 | Inel prefabricat pt. camine KЦ-10-9 (0,24 m3)                  | buc | 3,00   | 650,00   | 1 950,00          |
| 25.                                   | 2663102100000  | Beton  | m3  | 11,50  | 920,00   | 10 580,00         |
| 26.                                   | 2663102100957  | Beton de ciment clasa B15/M200                                 | m3  | 1,24   | 950,00   | 1 178,00          |
| 27.                                   | 2664102101196  | Mortar -ciment M 50  | m3  | 0,23   | 650,00   | 149,50            |
| 28.                                   | 2666122800285  | Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 250 x 200      | m   | 20,10  | 75,00    | 1 507,50          |
| 29.                                   | 2681126001472  | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6                              | buc | 24,35  | 5,00     | 121,75            |
| 30.                                   | 2732103646250a | Panouri de gard din rama de otel rotund                        | m2  | 178,09 | 315,00   | 56 098,35         |
| 31.                                   | 2734113803233  | Sirma neagra moale d = 2,5 mm                                  | kg  | 6,84   | 14,00    | 95,76             |
| 32.                                   | 2811106301796c | Stilp metalic pentru gard cu dimensiuni 60 x60 x3 mm cu l=2.1m | buc | 46,00  | 125,00   | 5 750,00          |
| 33.                                   | 2873145887000  | Cuie cu cap conic tip A pentru constructii                     | kg  | 8,21   | 20,00    | 164,20            |
| 34.                                   | 2875274200001  | Capacul cu rama din fonta*                                     | buc | 3,00   | 1 200,00 | 3 600,00          |
| 35.                                   | 2875276311528  | Scoabe din otel pentru constructii                             | kg  | 3,42   | 25,00    | 85,50             |
| 36.                                   | 2881116002701  | Disc pentru taiat placi  | buc | 0,80   | 300,00   | 240,00            |
| 37.                                   | 4100116202806  | Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.       | m3  | 0,60   | 20,00    | 12,00             |
| 38.                                   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane                                  | m3  | 6,62   | 20,00    | 132,40            |
| 39.                                   | 4100126202818  | Apa  | m3  | 0,29   | 20,00    | 5,80              |
| <b>Total materiale de constructii</b> |                |  |     |        |          | <b>115 263,28</b> |

**Utilaje de constructii:**

|                                     |               |  |      |      |        |                 |
|-------------------------------------|---------------|--|------|------|--------|-----------------|
| 1.                                  | 2410520006700 | Automacara   | h-ut | 4,55 | 300,00 | 1 365,00        |
| 2.                                  | 2410520006751 | Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM    | h-ut | 7,28 | 300,00 | 2 184,00        |
| 3.                                  | 2592270004021 | Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg                                       | h-ut | 1,20 | 350,00 | 420,00          |
| 4.                                  | 2912340002506 | Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min | h-ut | 0,60 | 350,00 | 210,00          |
| 5.                                  | 2922140006702 | Macara de fereastră  | h-ut | 1,73 | 20,00  | 34,60           |
| 6.                                  | 2952270003100 | Vibrator de adincime   | h-ut | 2,87 | 25,00  | 71,75           |
| 7.                                  | 2952270003700 | Centrala de beton  | h-ut | 1,17 | 35,00  | 40,95           |
| 8.                                  | 3410520001373 | Automacara 5 tf  | h-ut | 5,67 | 300,00 | 1 701,00        |
| 9.                                  | 3410540000006 | Autobasculanta   | h-ut | 0,18 | 250,00 | 45,00           |
| <b>Total utilaje de constructii</b> |               |  |      |      |        | <b>6 072,30</b> |

**Total:**

|  |          |            |
|--|----------|------------|
| Прямые затраты                                     | lei      | 171 350,08 |
| Asigurarea sociala si medicala (ПЗ) * 22,5 %       | 22,50 %  | 11 253,26  |
| Cheltuieli de transport (ПЗ) * 5 %                 | 5,00 %   | 5 763,16   |
| Cheltuieli de regie (ПЗ+Asigur+Cheltu) * 8 %       | 8,00 %   | 15 069,32  |
| Beneficiu de deviz (ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 3 % | 3,00 %   | 6 103,07   |
| Total ПЗ+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi               | 100,00 + | 209 538,89 |

**Total deviz:**

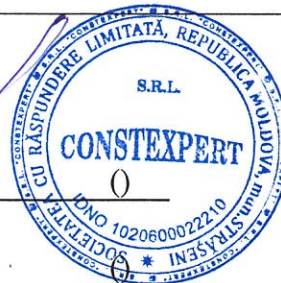
**209 538,89**

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)





PRIMAR

APROB:  
Valentina CASIANWinCmera2000  
Formular Nr.5**SRL CONSTEXPERT**  
**Reparatia gardului la gradinita de copii**  
**din s. Fagureni, mun. Strășeni****Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №**  
**(formular desfășurat)**

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Denumire lucrări, cheltuieli și resurse  | U.M.  | Consum de resurse pe unitate de măsură | Valoare, lei         |                        |
|--------|-----------------------------|--|-------|--|----------------------|------------------------|
|        |                             |  |       |  | Pe unitate de măsură | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3  | 4     | 5                                      | 6                    | 7                      |
|        |                             | <b>1. 1. Constructia gardului</b>  |       |  |                      |                        |
| 1      | RpCS20F                     | Demontarea imprejmuirilor din prefabricate de 1,5 - 2,0 m inaltime   | m     |  |                      | 81,00<br><hr/> 57,00   |
|        | 7123030012500               | Montator P.B   | h-om  | 0,5700                                 | 50,00                | 28,50                  |
|        | 9310060019922               | Muncitor deservire   | h-om  | 0,5700                                 | 50,00                | 28,50                  |
|        | 2410520006751               | Automacara 4,5 - 9,9 TF; h max.=6,5m, deschidere max.=5,5 m, moment max.=15 TFM  | h-ut  | 0,0800                                 | 300,00               | 24,00                  |
| 2      | RpCB18A                     | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc   | m3    |  |                      | 445,89<br><hr/> 442,49 |
|        | 7123010010200               | Betonist   | h-om  | 6,2000                                 | 50,00                | 309,98                 |
|        | 9310060019920               | Muncitor deservire CM  | h-om  | 2,6500                                 | 50,00                | 132,51                 |
|        | 4100116202818               | Apa pentru mortare si betoane  | m3    | 0,0200                                 | 20,00                | 0,40                   |
|        | 2922140006702               | Macara de fereastră  | h-ut  | 0,1500                                 | 20,00                | 3,00                   |
| 3      | RpCA01A                     | Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite | m3    |  |                      | 155,00<br><hr/> 155,00 |
|        | 9312040019600               | Sapator  | h-om. | 3,1000                                 | 50,00                | 155,00                 |
| 4      | CA03I                       | Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu pompa pe verticala pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pina la 15 m inclusiv, beton armat clasa C                | m3    |  |                      | 920,64<br><hr/> 42,51  |

| 1 | 2              | 3  | 4      | 5        | 6        | 7                      |
|---|----------------|--|--------|----------|----------|------------------------|
|   |                | 15/12 (Bc 15/B 200)  |        |          |          |                        |
|   | 7123010010200  | Betonist   | h-om.  | 0,8000   | 50,00    | 40,00                  |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM  | h-om.  | 0,0500   | 50,00    | 2,51                   |
|   | 2651122100414  | Ciment portland cu adaosuri PA 35 vrac S1500   | kg     | 341,0000 | 1,60     | 556,51                 |
|   | 1421102200525  | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm  | m3     | 0,8200   | 200,00   | 167,32                 |
|   | 1421102200288  | Pietris ciuruit spalcat de mal 7-15 mm   | m3     | 0,2800   | 250,00   | 71,34                  |
|   | 1421102200317  | Pietris ciuruit spalcat de mal 15-30 mm  | m3     | 0,2800   | 250,00   | 71,34                  |
|   | 4100116202818  | Apa pentru mortare si betoane  | m3     | 0,3000   | 20,00    | 6,12                   |
|   | 2952270003700  | Centrala de beton  | h-ut   | 0,0570   | 35,00    | 2,00                   |
|   | 2952270003100  | Vibrator de adincime   | h-ut   | 0,1400   | 25,00    | 3,50                   |
| 5 | CB01B          | Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului in constructia apeductelor, canalelor si anexelor, inclusiv sprijinirile | m2     |          |          | 169,30<br><hr/> 100,00 |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM  | h-om.  | 0,1800   | 50,00    | 9,00                   |
|   | 7124010010700  | Dulgher  | h-om.  | 1,8200   | 50,00    | 91,00                  |
|   | 2875276311528  | Scoabe din otel pentru constructii   | kg     | 0,0500   | 25,00    | 1,25                   |
|   | 2734113803233  | Sirma neagra moale d = 2,5 mm  | kg     | 0,1000   | 14,00    | 1,40                   |
|   | 2873145887000  | Cuie cu cap conic tip A pentru constructii   | kg     | 0,1200   | 20,00    | 2,40                   |
|   | 2320187315789  | Decofrol   | kg     | 0,1200   | 18,00    | 2,16                   |
|   | 2010102900900  | Lemn rotund de rasinoase   | m3     | 0,0030   | 3 100,00 | 9,52                   |
|   | 2010102904340  | Dulapi de rasinoase  | m3     | 0,0010   | 3 100,00 | 3,17                   |
|   | 2010102903495  | Scinduri de rasinoase  | m3     | 0,0160   | 3 100,00 | 49,40                  |
| 6 | DF23A          | Plantarea stilpilor din teava 60x 60x3 mm cu l= 2.1 m pentru gard din panou de gard metalic  | buc    |          |          | 425,50<br><hr/> 70,50  |
|   | 7123010010200  | Betonist   | h-om.  | 0,5800   | 50,00    | 29,00                  |
|   | 9310060019900  | Muncitor necalificat   | h-om   | 0,8300   | 50,00    | 41,50                  |
|   | 2663102100000  | Beton  | m3     | 0,2500   | 920,00   | 230,00                 |
|   | 2811106301796c | Stilp metalic pentru gard cu dimensiuni 60 x60 x3 mm cu l=2.1m   | buc    | 1,0000   | 125,00   | 125,00                 |
| 7 | CO06B          | Imprejmuiri din panouri de gard din rama de otel rotund fixata pe stilpi din metal   | m      |          |          | 686,47<br><hr/> 55,00  |
|   | 7123030012500  | Montator P.B   | h-om   | 0,9200   | 50,00    | 46,00                  |
|   | 9310060019920  | Muncitor deservire CM  | h-om   | 0,1800   | 50,00    | 9,00                   |
|   | 2732103646250a | Panouri de gard din rama de otel rotund  | m2     | 1,9000   | 315,00   | 616,47                 |
|   | 2410520006700  | Automacara   | h-ut   | 0,0500   | 300,00   | 15,00                  |
| 8 | CN21A          | Vopsitorii la gardul metalic (panouri si stilpii), executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi                                  | m2     |          |          | 62,28<br><hr/> 56,00   |
|   | 7141020013300  | Zugrav vopsitor  | h-om   | 1,1200   | 50,00    | 56,00                  |
|   | 2430116103000  | Vopsea pe baza de ulei   | kg     | 0,1200   | 31,00    | 3,72                   |
|   | 1542126108945  | Ulei de in sicativat   | kg     | 0,1000   | 12,00    | 1,20                   |
|   | 2320116200573  | Benzina auto tip CO/R 75   | l      | 0,0150   | 17,00    | 0,25                   |
|   | 2681126001472  | Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6  | buc    | 0,1000   | 5,00     | 0,50                   |
|   | 1711317306661  | Bumbac de sters  | kg     | 0,0500   | 5,00     | 0,25                   |
|   | 2430226101337  | Chit de cutit pe baza de ulei C 101-2  | kg     | 0,0300   | 12,00    | 0,36                   |
| 9 | TsE01C         | Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare  | 100 m2 |          |          | 534,21<br><hr/> 534,21 |

| 1  | 2             | 3   | 4    | 5       | 6      | 7                        |
|----|---------------|---|------|---------|--------|--------------------------|
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 10,6900 | 50,00  | 534,21                   |
|    |               | <b>2. Pavaj</b>   |      |         |        |                          |
| 10 | RpDB37A       | Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice   | m2   |         |        | 34,50<br>-----<br>34,50  |
|    | 9310060019920 | Muncitor deservire CM   | h-om | 0,6900  | 50,00  | 34,50                    |
| 11 | TrB01A1-4     | Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 40 m   | t    |         |        | 49,00<br>-----<br>49,00  |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 0,9800  | 50,00  | 49,00                    |
| 12 | TsH92B        | Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre  | t    |         |        | 55,50<br>-----<br>55,50  |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 1,1100  | 50,00  | 55,50                    |
| 13 | TsI50A4       | Transportarea gunoiului cu autobasculanta la distanta de 4 km   | t    |         |        | 22,50<br>-----<br>0,00   |
|    | 3410540000006 | Autobasculanta  | h-ut | 0,0910  | 250,00 | 22,50                    |
| 14 | TsD04A        | Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv | m3   |         |        | 45,50<br>-----<br>43,50  |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 0,8700  | 50,00  | 43,50                    |
|    | 4100116202806 | Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.  | m3   | 0,1000  | 20,00  | 2,00                     |
| 15 | DE10A         | Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm   | m    |         |        | 111,67<br>-----<br>29,50 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 0,1500  | 50,00  | 7,50                     |
|    | 7129020012800 | Pavator   | h-om | 0,4400  | 50,00  | 22,00                    |
|    | 2651122100024 | Ciment portland P 40 saci S388  | kg   | 2,9200  | 1,60   | 4,67                     |
|    | 1421102200513 | Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm   | m3   | 0,0080  | 250,00 | 2,00                     |
|    | 2666122800285 | Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 1000 x 250 x 200   | m    | 1,0050  | 75,00  | 75,38                    |
|    | 4100116202818 | Apa pentru mortare si betoane   | m3   | 0,0060  | 20,00  | 0,12                     |
| 16 | TsC54C        | Strat de fundatie din pietris   | m3   |         |        | 571,79<br>-----<br>49,47 |
|    | 9310060019900 | Muncitor necalificat  | h-om | 0,9900  | 50,00  | 49,47                    |
|    | 1421102200068 | Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm  | m3   | 1,1500  | 260,00 | 299,23                   |
|    | 4100126202818 | Apa   | m3   | 0,1000  | 20,00  | 2,04                     |
|    | 2912340002506 | Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min  | h-ut | 0,2100  | 350,00 | 73,68                    |
|    | 2592270004021 | Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg  | h-ut | 0,4200  | 350,00 | 147,37                   |

| 1  | 2              | 3  | 4    | 5      | 6        | 7                           |
|----|----------------|--|------|--------|----------|-----------------------------|
| 17 | DE18A          | Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm            | m2   |        |          | 215,14<br>-----<br>29,80    |
|    | 7129020012800  | Pavator  | h-om | 0,5802 | 50,00    | 29,01                       |
|    | 9310060019922  | Muncitor deservire   | h-om | 0,0158 | 50,00    | 0,79                        |
|    | 2661112800655  | Placi din beton, pentru trotuare   | m2   | 1,0150 | 150,00   | 152,25                      |
|    | 2651122100027  | Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)  | kg   | 1,6000 | 1,60     | 2,56                        |
|    | 2651122100442  | Ciment portland M400 saci, (pentru strat)  | kg   | 7,8700 | 1,60     | 12,59                       |
|    | 1421102200546  | Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)   | m3   | 0,0050 | 250,00   | 1,25                        |
|    | 1421102200547  | Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)   | m3   | 0,0428 | 250,00   | 10,69                       |
|    | 2881116002701  | Disc pentru taiat placi  | buc  | 0,0200 | 300,00   | 6,00                        |
| 18 | AcE13A         | Executarea caminelor de vizitare din elemente de beton armat prefabricat, pentru canalizare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, in teren fara apa subterana   | m3   |        |          | 1 704,95<br>-----<br>693,50 |
|    | 7136050012000  | Instalator alimentari apa  | h-om | 9,7100 | 50,00    | 485,50                      |
|    | 9310060019922  | Muncitor deservire   | h-om | 4,1600 | 50,00    | 208,00                      |
|    | 2663102100957  | Beton de ciment clasa B15/M200   | m3   | 0,4100 | 950,00   | 392,67                      |
|    | 2010102915572  | Cofraje din scindura 40 mm grosime   | m2   | 0,1300 | 15,00    | 1,95                        |
|    | 2664102101196  | Mortar -ciment M 50  | m3   | 0,0770 | 650,00   | 49,83                       |
|    | 3410520001373  | Automacara 5 tf  | h-ut | 1,8900 | 300,00   | 567,00                      |
| 19 | AcE13A1        | Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren fara apa subterana. Nota: resursul cu norma 0,00 (zero) se ia conform proiectului | buc  |        |          | 2 470,00<br>-----<br>0,00   |
|    | 26611264331011 | Inel prefabricat pt. camine KLI-10-9 (0,24 m3)   | buc  | 1,0000 | 650,00   | 650,00                      |
|    | 26611264331010 | Placi prefabricate pt. camine KLI-10 (0,18 m3)   | buc  | 1,0000 | 620,00   | 620,00                      |
|    | 2875274200001  | Capacul cu rama din fonta*   | buc  | 1,0000 | 1 200,00 | 1 200,00                    |

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)





AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea persoanei juridice

08.07.2020

Dosar Nr. 1020600022210

Serviciul înregistrare a unităților de  
drept mun. Chișinău

Prin cererea depusă la 01.07.2020 s-a solicitat înregistrarea Societății cu Răspundere Limitată "CONSTEXPERT"

**Examinând actele prezentate:**

1. Cerere de înregistrare a întreprinderii din 01.07.2020
2. Statut
3. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 01.07.2020
4. Declarația privind beneficiarul efectiv din 01.07.2020
5. Specimentul semnăturii administratorului din 01.07.2020
6. Ordin de încasare nr. 192317988 din 02.07.2020

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

**DECIDE:**

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: 1020600022210 din 08.07.2020

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "CONSTEXPERT"

Sediul: MD-3701, str. Podgorenilor, 22, mun. Strășeni, Republica Moldova

Administrator: SILEON IGOR, anul nașterii 17.12.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 02057564 eliberat la data de 27.09.2017, codul de identitate 0962902540373, domiciliu: str. Albișoara, 70, ap. 51, mun. Chișinău, Republica Moldova

**Genurile principale de activitate:**

- Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
- Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
- Lucrări de demolare a construcțiilor
- Lucrări de pregătire a terenului de construcții
- Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții





**AGENȚIA SERVICII PUBLICE**  
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

**EXTRAS**  
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 444274 data 08.07.2020

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "CONSTEXPERT"**

Denumirea prescurtată: **"CONSTEXPERT" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată,**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1020600022210**

Data înregistrării de stat: **08.07.2020**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-3701, str. Podgorenilor, 22, mun. Strășeni, Republica Moldova. tel. 079189182**

Obiectul principal de activitate:

1. **Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale**
2. **Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.**
3. **Lucrări de demolare a construcțiilor**
4. **Lucrări de pregătire a terenului de construcții**
5. **Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții**
6. **Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat**
7. **Comerț cu ridicata al mobilei de birou**
8. **Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate**
9. **Repararea mobilei și a furniturilor casnice**
10. **Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine**
11. **Fabricarea de mobilă pentru bucătării**
12. **Fabricarea de mobilă n.c.a.**
13. **Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide**

Capitalul social: **5000 lei,**

Administrator: **SILEON IGOR, IDNP 0962902540373,**

Asociații:

1. **SILEON IGOR, IDNP 0962902540373, cota 5000 lei, ce constituie 100%**

Beneficiar efectiv:

1.1. **SILEON IGOR, IDNP 0962902540373**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **08.07.2020.**

Registrator



Rusu Diana



- Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
- Comerț cu ridicata al mobilei de birou
- Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
- Repararea mobilei și a furniturilor casnice
- Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
- Fabricarea de mobilă pentru bucătării
- Fabricarea de mobilă n.c.a.
- Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide.

Capitalul social: 5000 lei.

**Fondator:**

1. SILEON IGOR, anul nașterii 17.12.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 02057564 eliberat la data de 27.09.2017, codul de identitate 0962902540373, domiciliu: str. Albișoara, 70, ap. 51, mun. Chișinău, Republica Moldova, parte socială în valoare de 5000 lei (100.00%)

Beneficiar efectiv:

1.1. SILEON IGOR, anul nașterii 17.12.1977, buletin de identitate al cetățeanului RM B 02057564 eliberat la data de 27.09.2017, codul de identitate 0962902540373, domiciliu: str. Albișoara, 70, ap. 51, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator



Diana RUSU