

CONTRACT de ANTREPRIZĂ Nr. 97

procedură de mică valoare

"12" noiembrie 2020, mun. Strășeni

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

PRIMĂRIA mun. STRĂȘENI, cu sediul în or. Strășeni, str. Mihai Eminescu, 32; telefon: 0(237) 2-23-43, fax: 0(237) 2-29-89, înregistrată de Stat cu nr. 1008601000042, reprezentată prin **Primar Dna Valentina Casian**, în calitate de Beneficiar pe de o parte, și

SRL "ROKAS", cu sediul în or. Strășeni, str. Chișinăului, 37/4; telefon: 079455431; înregistrat de Stat cu nr. 1003600110712, reprezentată prin **administrator Croitoru Valeriu**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul se obligă să execute: **Lucrări de consolidare a acostamentului pe străzile Dacia și E. Alistar, din mun. Strășeni**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. Cod CPV: 45233229-0;

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite. *** ulterior înregistrării contractului la Trezorerie.
- 2.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar, inexistența disponibilității financiare;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.4 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.5 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract constituie:
- **28 467,72 MDL (douăzeci și opt mii patru sute șasezeci și șapte lei 72 bani);**
 - Inclusive TVA: 4744,62 MDL (patru mii șapte sute patru zeci și patru lei 62 bani);
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.3. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.4. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.5. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.6. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.3. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.4. Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.5. Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitivă ocerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.6. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.7. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.8. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.9. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.10. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.11. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.12. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.13. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.14. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.15. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului

- general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.16. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.17. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.18. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.19. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.20. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.21. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.22. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.23. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.24. Antreprenorul general va organiza procesul de executare al lucrărilor în așa mod încît să nu fie sistată activitatea instituțiilor și cu asigurarea securității personalului și al copiilor din instituție.
- 6.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.3. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.3. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.4. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general.
- 8.5. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.6. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.7. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 8.8. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.9. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.10. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.11. Lucrările vor începe după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.3. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract este de 5 ani;
- 9.4. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.5. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.3. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.4. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.5. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.6. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.7. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.8. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.9. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.10. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.11. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.
- 10.12. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.13. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.3. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.3. Antreprenorul general poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.4. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.5. Contractul se consideră rezoluționat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract
- 12.6. Beneficiarul, în caz de rezoluțiune a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 12.7. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.8. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.9. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.3. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract. Devizele locale: F3; F7; Catalogul de prețuri: F5;
- 13.4. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.5. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți – 12.11.2020.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicat, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor - 31.12.2020.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR SRL "ROKAS"

or. or. Strășeni, str. Chișinăului, 37/4
Telefon: 079455431
Cod fiscal: 1003600110712
Banca: BC "Moldinonbank" SA
Fil. Strășeni
Cod: MOLDMD2X324
IBAN: MD05ML000000222482400171

BENEFICIAR

Primăria mun Strășeni

Mun. Strășeni, str. M. Eminescu, 32
Telefon: (0237) 2-23-43; 2-29-89
Cod fiscal: 1008601000042
Banca: Trezoreria Regională Centru
a Ministerului Finanțelor, mun. Chișinău
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD27TRPDAU312120B10735AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR:



PRIMAR


APROB:
Valentina CASIAN

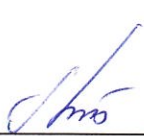
 Win Cmera 2000
 Formular Nr.1

**Lucrări de consolidare a acostamentului
 pe străzile Dacia și E. Alistar,
 din mun. Strășeni**

Caiet de sarcini

Lista cu cantitățile de lucrări

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări preconizate	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
1.	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta.	m3	3,2000
2.	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor.	m3	4,9000
3.	TsC35E11	Excavat transport cu incarcator frontal, la distante de descarcare in depozit cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. I la distanta 11-20 m.	100 m3	0,0490
4.	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km.	t	6,5000
5.	TsDOIA	Imprastierea cu lopata a petrisului, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi.	m3	0,9400
6.	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 5-10 cm grosime.	100 m3	0,0203
7.	TsI50B	Transportarea încărcăturilor cu autocamioane la distanță mai mare de 2 km.	t	6,2000
8.	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm.	m	37,5000
9.	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilajeinclusiv sprijinirile .	m2	12,6900
10.	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cotazero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75).	m3	3,4000
11.	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	1,9600
12.	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri pina la 100 m distanta cu incarcatura 100-120 kg,	t	12,5000

Intocmit

 (funcția, semnătura)



Formularul nr. 3

Obiectivul: Consolidarea acostamentului

Obiectul: Str.Dacia, str.E.Alistar consolidarea acostamentului

Devizul: Lucrari de consolidarea acostamentului pe str.Dacia, str.E.Alistar

Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2020-11-08

Valoarea de deviz 28 467,721 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7123010010200	Betonist	h om	32,3000	57,6600	1 862,418
2	7124010010700	Dulgher	h-om	19,0555	57,6600	1 098,740
3	7129020012800	Pavator	h-om	24,7500	57,6600	1 427,085
4	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	24,1579	57,6600	1 392,947
5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	7,7960	57,6600	449,517
6	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	16,7500	57,6600	965,805
7	9310060019930	Muncitor	h-om	1,8304	57,6600	105,541
Total manopera						7 302,063
Materiale						
1	1411122201752	Piatra sparta	m3	2,2540	225,0000	507,150
2	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	2,4650	180,0000	443,700
3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,3000	230,2500	69,075
4	1421102200525	Nisip sortat nespălat de riu și lacuri 0,0 7,0 mm	m3	2,6724	230,0000	614,652
5	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0063	3 166,0000	20,088
6	2010102903495	Scinduri de rășinoase	m3	0,0444	3 277,0000	145,548
7	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3- 3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,0375	0,0000	0,000
8	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	1,1421	75,0000	85,658
9	22222222222992	Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)	%	1,5000	0,0000	28,957
10	2320187315789	Decofrol	kg	1,5228	18,0000	27,410
11	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	109,5000	1,3500	147,825
12	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	635,8000	1,3500	858,330
13	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	1,6875	882,0000	1 488,375
14	2666122800285	Bordura beton pentru dimensiuni 750.300.150.	m	37,6875	94,3400	3 555,439
15	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,6345	13,0000	8,249
16	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirma, etc.)	kg	0,3125	0,0000	0,000
17	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	1,0152	15,0000	15,228
18	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	1,1430	15,0000	17,145
19	4100126202818	Apă	m3	0,1960	0,0000	0,000
Total materiale						8 032,828
Utilaje						
1	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,8232	350,0000	288,120
2	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,4116	150,0000	61,740
3	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0765	0,0000	0,000
4	2952260003544	Scarificator mecanic remorcat	h-ut	0,0442	0,0000	0,000
5	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	2,0400	20,0000	40,800
6	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	2,2100	300,0000	663,000
7	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	0,4222	250,0000	105,560
8	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc (bobcat)	h-ut	0,3998	450,0000	179,928
9	2952500005607	Tractor pe senile 80 cp	h-ut	0,0442	450,0000	19,872
10	3410500000001	Autocamion, 5 tone	h-ut	0,3968	350,0000	138,880
11	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,8500	0,0000	0,000



12	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,3780	450,0000	620,100
Total utilaje						2 118,000
Total						17 452,881
Asigurari sociale si medicale					22,5000%	1 642,962
Total						19 095,843
Cheltuieli de transport					7,0000%	562,298
Total						19 658,141
Cheltuieli pentru depozitare					2,0000%	160,657
Total						19 818,798
Cheltuieli de regie					14,0000%	2 774,632
Total						22 593,429
Beneficiu de deviz					5,0000%	1 129,671
TOTAL Deviz fara TVA						23 723,101
Total						23 723,101
TVA					20%	4 744,620
TOTAL Deviz						28 467,721

Intocmit:

Marina D. Ivinții
 (funcția, semnatura, numele, prenumele)

Aprobat



Verificat:

(funcția, semnatura, numele, prenumele)

[Signature]

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;





Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Lucrari de consolidarea acostamentului pe str.Dacia, str.E.Alistar

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta.	m3			39,192
						32,982
1.1	9310060019930	Muncitor	h-om	0,5720	57,6600	32,982
1.2	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0239	0,0000	0,000
1.3	2952260003544	Scarificator mecanic remorcat	h-ut	0,0138	0,0000	0,000
1.4	2952500005607	Tractor pe senile 80 cp	h-ut	0,0138	450,0000	6,210
2	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor.	m3			89,950
						89,950
2.1	0310060010900	Muncitor necalificat	h om	1,6600	57,6600	80,950
3	TsC35E11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de descarcare in depozit cu incarcator frontal pe senile de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. I la distanta 11-20 m.	100 m3			3 672,000
						0,000
3.1	2952270007403	Incarcator frontal pe senile 0,5 - 0,99 mc (bobcat)	h-ut	8,1600	450,0000	3 672,000
4	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km.	t			95,400
						0,000
4.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,2120	450,0000	95,400
5	TsD01A	Imprastierea cu lopata a petrisului, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi	m3			51,894
						51,894
5.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h om	0,9000	57,6600	51,894
6	TsD05A	Compactarea cu mauiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 5-10 cm grosime.	100 m3			6 725,684
						1 525,684
6.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	26,4600	57,6600	1 525,684
6.2	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 0 cp (4 kw)	h-ut	20,8000	250,0000	5 200 000
7	TsI50B	Transportarea incarcaturilor cu autocamioane la distanta de 2 km (Транспортировка грузов автосамосвалами на расстояние 2 км).	t			22,400
						0,000
7.1	3410500000001	Autocamion, 5 tone	h-ut	0,0640	350,0000	22,400
8	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm.	m			195,729
						55,354
8.1	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,0450	882,0000	39,690
8.2	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	2,9200	1,3500	3,942
8.3	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0080	230,2500	1,842
8.4	2666122800285	Bordura beton pentru dimensiuni 750.300.150.	m	1,0050	94,3400	94,812
8.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0060	15,0000	0,090
8.6	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3000	57,6600	17,298
8.7	7129020012800	Pavator	h-om	0,6600	57,6600	38,056
9	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineta, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2			101,654
						77,841
9.1	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	13,0000	0,650
9.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0800	15,0000	1,200
9.3	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,0900	75,0000	6,750
9.4	2010102903495	Scinduri de rășinoase	m3	0,0035	3 277,0000	11,470
9.5	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	3 166,0000	1,583
9.6	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	18,0000	2,160
9.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	57,6600	23,064
9.8	7124010010700	Dulgher	h-om	0,9500	57,6600	54,777
10	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75).	m3			1 377,195
						593,898
10.1	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	187,0000	1,3500	252,450
10.2	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7860	230,0000	180,780
10.3	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,7250	180,0000	130,500
10.4	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,2700	15,0000	4,050

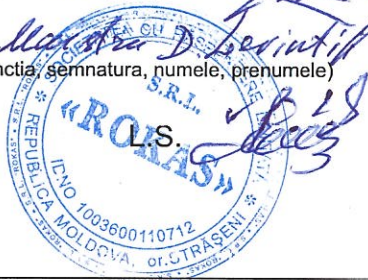


10.5	2222222222992	Material marunt (dulapi de rasoase, cuie, scoabe)	%	1,5000	0,0000	0,000
10.6	7123010010200	Betonist	h-om	9,5000	57,6600	547,770
10.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	57,6600	46,128
10.8	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	20,0000	12,000
10.9	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,6500	300,0000	195,000
10.10	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	0,0000	0,000
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3			551,417
						114,167
11.1	1411122201752	Piatra sparta	m3	1,1500	225,0000	258,750
11.2	4100120202818	Apă	m3	0,1000	0,0000	0,000
11.3	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,9800	57,6600	114,167
11.4	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	150,0000	31,500
11.5	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	350,0000	147,000
12	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri pina la 100 m distanta cu Incarcatura 100 - 120 kg,	t			109,554
						109,554
12.1	2010102904169	Dulapuri de rasini cls B, Gr=28-58mm, L=3- 3,5m, l=16-30 cm, lung. Tiv	m3	0,0030	0,0000	0,000
12.2	2811237329800	Materiale de prindere (cuie, buloane, piulite, saibe, sirna, etc.)	kg	0,0250	0,0000	0,000
12.3	7124010010700	Dulgher	h-om	0,5600	57,6600	32,290
12.4	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,3400	57,6600	77,264

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;





Formularul nr. 7

Obiectivul: Consolidarea acostamentului

Obiectul: Str.Dacia, str.E.Alistar consolidarea acostamentului

Devizul: Lucrari de consolidarea acostamentului pe str.Dacia, str.E.Alistar

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2020-11-08

Valoarea de deviz 28 467,721 (Lei)



Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	Incl. salariul	Incl. salariul
1	DI118	Decaparea mecanizata a imbracamintei din piatra sparta.	m3	3,2000	39,1915	125,413
					32,9815	105,541
2	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor.	m3	4,9000	89,9496	440,753
					89,9496	440,753
3	TsC35E11	Excavat transport cu incarcator frontal , la distante de descarcare in depozit cu incarcator frontal pe senilo de 0,5-0,99 m.c, pamint din teren catg. I la distanta 11-20 m.	100 m3	0,0490	3 672,0000	179,928
					0,0000	0,000
4	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km.	l	6,5000	95,4000	620,100
					0,0000	0,000
5	TsD01A	Imprastierea cu lopata a petrisului, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi.	m3	0,9400	51,8940	48,780
					51,8940	48,780
6	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 5-10 cm grosime.	100 m3	0,0203	6 725,6836	136,531
					1 525,6836	30,971
7	TsI50B	Transportarea Incarcaturilor cu autocamioane la distanta de 2 km (Транспортировка грузов автосамосвалами на расстояние 2 км).	t	6,2000	22,4000	138,880
					0,0000	0,000
8	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm.	m	37,5000	195,7293	7 339,849
					55,3536	2 075,760
9	CB03A	Cofraje din panouri refozabile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in ouzinoti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinurile .	m2	12,6900	101,6535	1 280,083
					77,8410	987,802
10	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75).	m3	3,4000	1 377,1947	4 682,462
					593,8980	2 019,253
11	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta.	m3	1,9600	551,4168	1 080,777
					114,1068	223,767
12	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri pina la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg,	t	12,5000	109,5540	1 369,425
					109,5540	1 369,425

Total manopera (ore)	126,6398
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total	17 452,881
Asigurari sociale si medicale	22,5000%
Total	1 642,962
Total	19 095,843
Cheltuieli de transport	7,0000%
Total	562,298
Total	19 658,141
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%
Total	160,657
Total	19 818,798
Cheltuieli de regie	14,0000%
Total	2 774,632
Total	22 593,429
Beneficiu de deviz	5,0000%
Total	1 129,671

Total General fara TVA	23 723,101
TVA (20%)	4 744,620
TOTAL GENERAL	28 467,721

Inclusiv salariul	7 302,053
-------------------	-----------

Cursul de referinta: 19.9166 Lei/Euro, din data de 2020-10-02

Intocmit:

Andreea D. Levintii
(functia, semnatura, numele, prenumele)

V. G.
ID NO 74000110712
PUBLICA
STRUKAS
or. S (P)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

[Signature]



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;