

## COMUNICAT INFORMATIV

**Primăria mun. Strășeni** anunță pentru data de 09 august 2022, ora 10.00, în incinta Primăriei mun. Strășeni se va desfășura:

### I. Licitația cu strigare pentru:

*a) dreptul de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile proprietate a UAT mun. Strășeni:*

**lot nr. 1** – teren nr. cadastral 8001301158 cu suprafața de 0,9865 ha, amplasat în extravilan, modul de folosință ”agricol”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 150000 lei;

**lot nr. 2** – terenul nr. cadastral 8001215099 cu suprafața de 0,1299 ha, amplasat în extravilan, modul de folosință ”agricol”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 15000 lei;

**lot nr. 3** – terenul nr. cadastral 8001216580 cu suprafața de 0,6382 ha, amplasat în extravilan, modul de folosință ”agricol”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 65000 lei.

**lot nr. 4** – terenul nr. cadastral 8001207076 cu suprafața de 1,8109 ha, amplasat în extravilan, modul de folosință ”agricol”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 100000 lei;

**lot nr. 5** – terenul nr. cadastral 8001103072 cu suprafața de 0,4223 ha, amplasat în intravilan, modul de folosință ”pentru construcții”, bonitatea medie de 65 grade, preț inițial 1060000 lei;

**lot nr. 6** – terenul nr. cadastral 8001103073 cu suprafața de 0,5800 ha, amplasat în intravilan, modul de folosință ”pentru construcții”, bonitatea medie de 65 grade, preț inițial 1450000 lei.

*b) dreptul de locațiune a bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni:*

**lot nr. 1** – construcțiile nr. cadastral 8024201618.01 cu suprafața de 255,3 m.p., nr. cadastral 8024201618.02 cu suprafața de 133,1 m.p., amplasate în r-nul Strășeni, sat. Micăuți (Priza de apă Micăuți), plata inițială de locațiune 48000 lei/anual, termenul de locațiune 5 ani.

*c) dreptul de suprafață a bunurilor imobile proprietate publică a UAT mun. Strășeni:*

**lot nr. 1** – teren nr. cadastral 8001112406 cu suprafața de 0,0386 ha, amplasat în intravilan, modul de folosință „pentru construcții”, bonitatea medie de 65 grade, redevența inițială constituie 10000 lei/anual, termenul contractului 30 ani, pentru proiectarea și construirea unui obiectiv compatibil cu studiul de fundamentare urbanistică a terenului, cu condiția construirii și gestionării veceului public, în cadrul construcției edificate. Dreptul de proprietate asupra construcției ridicate pe terenul proprietate publică va fi exercitat de către suprafațiar pe durata existenței dreptului de suprafață.

### II. Licitația cu reducere pentru:

*a) dreptul de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile proprietate a UAT mun. Strășeni:*

**lot nr. 1** – terenul nr. cadastral 8001208055 cu suprafața de 12,60 ha, amplasat în extravilan, modul de folosință ”agricol”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 756000 lei.

Acontul constituie 10 % din prețul inițial al lotului: **pentru dreptul de vânzare – cumpărare a terenurilor:** Cod IBAN MD65TRPDAU371210B03601AB,  
**pentru dreptul de locațiune / suprafață:** Cod IBAN MD86TRGDAU14225280010000.

Taxa de participare – 1000 lei pentru persoanele fizice pentru fiecare lot separat, 2000 lei pentru persoanele juridice pentru fiecare lot separat *Cod IBAN MD28TRGDAU14221180010000.*

Documentele de participare la licitație se vor depune în incinta Primăriei mun. Strășeni în biroul Nr. 08, pînă pe data de 08 august 2022, ora 10.00. Relații la tel. 023722290.