

PROIECT

Anexa nr.1

la decizia Consiliului municipal
nr. din decembrie 2022**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2023**

| nr. d/o | Denumirea taxelor | Cota taxei de bază (în lei/% pentru anul calendaristic) | Coef- nt pentru locul amplasăr. (doar în cazul taxei de piața și taxei, pentru dispozitive publicitare) | Coef- nt pentru tipul pieței (doar în cazul taxei de piața) | Coef-nt pentru regimul de activit. a pieței (doar în cazul taxei de piața) | Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal suplimentar celor stabilite prin art.295 |
|----------------|---|---|---|---|--|---|
| 1 | Taxa pentru amenajarea teritoriului | | X | X | X | |
| | Pentru fiecare salariat | 165 lei | | | | |
| | Pentru fondatorul gospodăriei țărănești și fiecare membru al acesteia | 132 lei | | | | |
| | Pentru fondatorul întreprinderii individuale | 165 lei | | | | |
| | Pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției | 341 lei | | | | |
| 2 | Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei) | 5% | X | X | X | |
| 3 | Taxa de piață | | | | | |
| | Piața "Bunescu&Co" Piața "Decusar" | 11 lei/m.p. | | | | |
| | Piața "Coopcolprod" | 13 lei/m.p. | | | | |
| | Piața "Maxidan" | 19 lei/m.p. | | | | |
| 4 | Taxa pentru parcare | 19 lei/m.p. | | X | X | |
| 5 | Taxa pentru salubritate | 65 lei pentru fiecare persoană fizică înregistrată în calitate de proprietar al bunului imobil cu destinație locativă (casă | | X | X | |

| | | | | | | |
|-----------|--|--|--|---|---|--|
| | | de locuit, apartament) | | | | |
| 6. | Taxa pentru dispozitivele publicitare | 1030 lei pentru fiecare m.p. | | X | X | |
| 7. | Taxa pentru parcaj | 1100 lei pentru fiecare loc de prcaj | | | | |

Se scutesc de plată:

a) taxei de plasare (amplasare) a publicității (reclamei) - producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterile poștale;

b) taxei pentru amenajarea teritoriului - fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) care au atins vârsta de pensionare;

c) tuturor taxelor locale - proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației;

d) taxei pentru amenajarea teritoriului - persoanele fizice care desfășoară activități independente, în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior.

PROIECT
Anexa nr.2
la decizia Consiliului municipal
nr. din decembrie 2022

Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii

| nr. d/o | Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii | Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii (în lei pentru anul calendaristic) | Coeficient pentru locul amplasării (în % la cota taxei de bază) | Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate (în % la cota taxei de bază) | Coeficient pentru programul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază) |
|---|--|---|--|--|--|
| Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.931 din 08.12.2011) | | | | | |
| 1 | Magazine specializate și nespecializate care comercializează produse alimentare, produse de uz casnic, produse cosmetice ,mărfuri industriale,textile, încălțăminte | | 25 | 15 | 25 |
| | pînă la 50 m ² inclusiv | 3960 | | | |
| | -de la 50 m ² -pînă la 100 m ² inclusiv | 5170 | | | |
| | -de la 100 m ² -pînă la 150 m ² inclusiv | 6952 | | | |
| | -de la 150 m ² -pînă la 200 m ² inclusiv | 8756 | | | |
| | -de la 200 m ² -pînă la 250 m ² inclusiv | 15015 | | | |
| | -de la 250 m ² -pînă la 300 m ² inclusiv | 17501 | | | |
| | -de la 300 m ² -pînă la 350 m ² inclusiv | 20625 | | | |
| | -de la 350 m ² -pînă la 400 m ² inclusiv | 33330 | | | |
| | -mai mult de 400 m ² | 61820 | | | |
| 2 | Magazine specializate,magazine-depozite care comercializează materialul lemnos, materiale de construcție, echipamentul sanitar și de încălzire, mobilă, articole de iluminat, aparate electrocasnice și de uz gospodăresc,echipament și furnituri | | | | |

| | | | | | |
|-----------|---|-------|--|--|--|
| | - pînă la 50 m ² inclusiv | 10000 | | | |
| | -de la 50 m ² -pînă la 100 m ² inclusiv | 13420 | | | |
| | -de la 100 m ² -pînă la 200 m ² inclusiv | 16720 | | | |
| | -de la 200 m ² -pînă la 250 m ² inclusiv | 20130 | | | |
| | -mai mult de 250 m ² | 23562 | | | |
| 3 | Magazine specializate care comercializează mașini agricole, utilaj, echipament și furnituri pentru mașini agricole | | | | |
| | - pînă la 100 m ² inclusiv | 11880 | | | |
| | - mai mult de 100 m ² | 17820 | | | |
| 4 | Magazine specializate care comercializează flori, plante, semințe, hrană pentru animale | | | | |
| | - pînă la 10 m ² inclusiv | 3542 | | | |
| | -de la 10 m ² -pînă la 30 m ² inclusiv | 5940 | | | |
| | - mai mult de 30 m ² | 8316 | | | |
| 5 | Magazine specializate care comercializează produse farmaceutice | | | | |
| | - pînă la 70 m ² inclusiv | 14300 | | | |
| | - mai mult de 70 m ² | 21384 | | | |
| 6 | Magazine specializate care comercializează produse farmaceutice veterinare | 4796 | | | |
| 7 | Magazine specializate care comercializează cărți , ziare și articole de papetărie | | | | |
| | -pina la 30 m ² inclusiv | 4114 | | | |
| | -mai mult de 30 m ² | 5940 | | | |
| 8 | Magazine specializate care comercializează ceasuri și bijuterii ,lombarde | 7535 | | | |
| 9 | Magazine specializate care comercializează echipament informatic și de telecomunicații | | | | |
| | - pînă la 30 m ² inclusiv | 6710 | | | |
| | - mai mult de 30 m ² | 12056 | | | |
| 10 | Magazine specializate care comercializează piese și accesorii pentru autovehicole | 17127 | | | |
| 11 | Magazine specializate care comercializează autovehicole | 22000 | | | |
| 12 | Magazine specializate si depozite care comercializează îngrășăminte și produse agrochimice | | | | |
| | pînă la 100m ² | 25465 | | | |

| | | | | | | |
|--|--|----------------|--------|--|--|--|
| | - de la 100 m ² până la 200m ² | | 38016 | | | |
| | mai mult de 200 m ² | | 63360 | | | |
| 13 | Magazine specializate care comercializează benzină, motorină și gaz lichefiat. | | 114180 | | | |
| 14 | Magazine care comercializează mărfuri uzate (îmbrăcăminte, încălțăminte) | | 3542 | | | |
| 15 | Comerț cu amănuntul neefectuat prin magazine | | | | | |
| | Mori, oloinițe | unitate | 3762 | | | |
| | Rulotă –remorcă închisă | unitate | 11418 | | | |
| | -produse alimentare | unitate | 1650 | | | |
| | -produse agricole | | | | | |
| | Stand (ochelari, publicații periodice, reviste, mărfuri nealimentare) | unitate | 2805 | | | |
| | Automat comercial | unitate | 1375 | | | |
| | Frigider, lăzi frigorifice (băuturi răcoritoare, înghețată) | unitate | 2530 | | | |
| | Cvas, bere din keguri. | unitate | 6270 | | | |
| | Cisternă (cvas, bere) | unitate | 6270 | | | |
| | Pavilioane staționare, gherete, tonete, tarabe (în piețe) | | | | | |
| | -până la 20 m ² inclusiv | | 4796 | | | |
| | -mai mult de 20 m ² | | 5665 | | | |
| Unități de comerț cu ridicata | | | | | | |
| 1 | Încăperi de depozitare (altele decât indicate în p.12) a produselor cumpărate în scopul revânzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali | | | | | |
| | -până la 100 m ² | | 11660 | | | |
| | -de la 100 m ² – până la 200 m ² | | 14938 | | | |
| | - mai mult de 200 m ² | | 20130 | | | |
| 2 | Comerț cu ridicata a deșeurilor și resturilor metalice și nemetalice | | 9460 | | | |
| Unități de alimentație publică (conform HG nr. nr. 1209 din 08.11.2007) | | | | | | |
| 1 | Activități de servicii de alimentație publică (baruri, cafenele, terase, cantine, patiserii, bufete, cofetării, plăcintării, fast-food, catering, disco-bar, bar-biliard) | | | | | |
| | până la 100 m ² inclusiv | | 9295 | | | |
| | -de la 100 m ² – până la 200 m ² inclusiv | | 12320 | | | |

| | | | | | |
|--|--|------------------------|--|--|--|
| | -de la 200 m ² – pînă la 250 m ² inclusiv | 15455 | | | |
| 2 | Restaurante, săli de ceremonii | | | | |
| | -de la 100 m ² – pînă la 200 m ² inclusiv | 13090 | | | |
| | -de la 200 m ² – pînă la 300 m ² inclusiv | 13310 | | | |
| | -de la 300 m ² – pînă la 400 m ² inclusiv | 14300 | | | |
| | - mai mult de 400 m ² | | | | |
| Unități de prestări servicii (Secțiunile G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010) | | | | | |
| 1 | Prestarea serviciilor de întreținere și reparație a autovehiculelor | | | | |
| | - pînă la 50 m ² inclusiv | 9295 | | | |
| | -de la 50 m ² – pînă la 100 m ² inclusiv | 12320 | | | |
| | -de la 100 m ² – pînă la 200 m ² inclusiv | 15730 | | | |
| | - mai mult de 200 m ² | 18480 | | | |
| 2 | Prestarea serviciilor de cofură și alte activități de înfrumusețare | | | | |
| | - pînă la 50 m ² inclusiv | 4895 | | | |
| | - mai mult de 50 m ² | 7700 | | | |
| 3 | Prestarea serviciilor cluburilor de fitness și a sălilor de forță | | | | |
| | - pînă la 100 m ² inclusiv | 4400 | | | |
| | - mai mult de 100 m ² | 6985 | | | |
| 4 | Prestarea serviciilor jocurilor de noroc și pariurilor | 171270 | | | |
| 5 | Prestarea serviciilor sălilor de casino | 760870 | | | |
| 6 | Prestarea serviciilor spălătorilor auto | 165 lei/m ² | | | |
| 7 | Prestarea serviciilor de vulcanizare și balansare a anvelopelor | 6160 | | | |
| 8 | Prestarea serviciilor de închiriere de autoturisme și autovehicole rutiere | 11220 | | | |
| 9 | Prestarea serviciilor de întreținere corporală (băi, saune, salon de masaj) | 6985 | | | |
| 10 | Prestarea serviciilor de reparații a articolelor personale și de uz gospodăresc | 5500 | | | |
| 11 | Prestarea serviciilor de reparare a ceasurilor și | 3795 | | | |

| | | | | | |
|----|---|-------|--|--|--|
| | bijuteriilor | | | | |
| 12 | Prestarea serviciilor fotografice | 2860 | | | |
| 13 | Prestarea serviciilor de fotocopiere, pregătire a documentelor și alte activități specializate de secretariat | 2970 | | | |
| 14 | Prestarea serviciilor de reparare și confecționare a îmbrăcăminte și încălțăminte | 4840 | | | |
| 15 | Prestarea serviciilor de spălare, curățare a covoarelor, curățarea chimică și vopsirea hainelor | 5500 | | | |
| 16 | Prestarea serviciilor de închiriere al bunurilor personale și gospodărești (decoruri, costume, veselă, aparate de uz casnic) | 3575 | | | |
| 17 | Prestarea serviciilor de închiriere al bunurilor personale și gospodărești de către gospodari sau întreprinderi (închirierea spațiilor pentru ceremonii) | 6270 | | | |
| 18 | Prestarea serviciilor de reparare a calculatoarelor, aparatelor electronice | 4070 | | | |
| 19 | Prestarea serviciilor ale agențiilor turistice și ale tur-operatorilor | 9680 | | | |
| 20 | Prestarea serviciilor de traducere scrisă și orală | 2860 | | | |
| 21 | Primirea comenzilor și comercializarea de către populație a ferestrelor și ușilor din PVC, a fortanului, dalelor pentru pavaj, obiectelor din lemn, beton, metal, lucrări de construcție | 5720 | | | |
| 22 | Prestarea serviciilor de intermediari în comerț și servicii, comerț prin intermediul caselor de comenzi și magazinelor online | 3300 | | | |
| 23 | Prestarea serviciilor de pompe funebre și similar | 2530 | | | |
| 24 | Prestarea serviciilor ale agențiilor imobiliare | 17325 | | | |
| 25 | Prestarea serviciilor de WC-uri publice | 0 | | | |
| 26 | Prestarea serviciilor de proiecte inginerești | 5940 | | | |
| 27 | Prestarea serviciilor de repartie a tehnicii agricole | 5940 | | | |
| 28 | Prestarea serviciilor alte genuri, neprevăzute în pct. 1-28 | 4235 | | | |

| | | | | | |
|----|---|------|--|--|--|
| 29 | Prestarea serviciilor distractive și recreative | 5500 | | | |
|----|---|------|--|--|--|

Notă:

a) Taxa pentru unitățile de comerț și prestări servicii de deservire socială plasate în centrul orașului în perimetrul străzilor Mihai Eminescu (de la traseul Chișinău-Ungheni pînă la Moldtelecom), str. Ștefan cel Mare și Sfînt (de la Centrul de Sănătate Publică pînă la intersecția cu str. Morilor) se majorează cu 25%;

b) pentru comercializarea băuturilor alcoolice, mărimea taxei se majorează cu 15%;

c) în cazul autorizării activității unității de comerț în regim NON-STOP mărimea taxei se majorează cu 25%, cu excepția farmaciilor.

d) pentru magazinele online și unitățile de comerț electronic care au notificat pentru prima dată activitatea, se aplică scutire în mărime de 50% față de taxa stabilită pe parcursul primului an de activitate.

Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:

a) persoanele fizice care desfășoară activități individuale, în cadrul piețelor create în condițiile art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior.

***Cotele taxei pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători
pe teritoriul municipiului Strășeni***

| nr. d/o | Tipul unității de transport pentru prestarea serviciilor de transport auto | Cota taxei de bază <i>(în lei pentru o lună)</i> | Coeficientul pentru itinerarul parcurs <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i> | Coeficientul pentru periodicitatea circulației pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i> | Coeficientul pentru fluxul de călători pe itinerar <i>(în % sau în lei, la cota taxei de bază)</i> |
|-----------|--|---|---|---|---|
| 1. | Autobuze cu capacitatea: | | | | |
| | -de pînă la 8 locuri inclusiv | 605 lei | | | |
| | - de la 9 pînă la 16 locuri inclusiv | 792 lei | | | |
| | - de la 17 pînă la 24 inclusiv | 1144 lei | | | |
| 2. | În regim taxi cu capacitatea de pînă la 24 locuri inclusiv | 17127lei/anual | | | |

Notă:

Numărul de locuri se calculează fără locul șoferului.