



DECIZIE nr.

PROIECT

din decembrie 2025

Cu privire la stabilirea plății pentru
emiterea actelor permissive în domeniul
construcțiilor pentru anul 2026

În temeiul Codului urbanismului nr.434/2023, cu modificările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.q) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.578/2024, cu modificările ulterioare, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se stabilește pentru anul 2026, plata în mărime de 450 lei pentru emiterea actelor permissive (certificat de urbanism pentru proiectare, certificat de urbanism informativ, autorizație de construire, autorizație de desființare) pentru construcțiile de orice gen, categorie, destinație și tip de proprietate, cu excepția lucrărilor finanțate din mijloace financiare publice, lucrărilor de utilitate publică de interes național.

2. În funcție de tipul și complexitatea obiectivului plata se ajustează cu aplicarea coeficienților stabiliți în Regulamentul privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.578/2024.

3. Se stabilește coeficientul de multiplicare de urgență - 2,0 pentru eliberarea în regim de urgență a actelor permissive, în termen de 10 zile lucrătoare.

4. Se scutesc de plata pentru eliberarea actelor permissive:

a) persoanele fizice - pentru reducerea riscului seismic execuția lucrărilor de consolidare a construcțiilor utilizate în calitate de locuință de bază;

b) asociațiile de proprietari în condominiu - pentru lucrările de reabilitare termică a blocurilor locative și pentru lucrările de reducere a riscului seismic.

5. Prezenta decizie intră în vigoare, începând cu 01 ianuarie 2026 și urmează a fi adusă la cunoștință publică prin publicare pe site-ul web oficial al Primăriei, afișare pe panoul informativ.

6. Controlul asupra executării deciziei se pune în sarcina primarului.

Președinte al ședinței

Secretară a Consiliului

Svetlana Radu