



DECIZIE nr. 3/03

din 26 martie 2026

Cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea criteriilor și metodologiei de prioritizare a investițiilor în infrastructura rutieră și pietonală a municipiului Strășeni

În conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr.434/2023, cu modificările ulterioare, art.4 alin.(1) lit.d) al Legii privind descentralizarea administrativă nr.435/2006, cu modificările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.f) și m) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare, Legii drumurilor nr.509/1995, cu modificările ulterioare, în scopul stabilirii unui mecanism pentru evaluarea și selectarea drumurilor locale care necesită reabilitare și modernizare; în mod prioritar, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea criteriilor și metodologiei de prioritizare a investițiilor în infrastructura rutieră și pietonală a municipiului Strășeni, conform anexei, parte integrantă a deciziei.

2. Se instituie comisia de evaluare și selectare a drumurilor locale, în următoarea componentă:

Casian Valentina - primar

Mînascurta Dmitri - specialist principal (reglementarea regimului funciar)

Munteanu Eugenia - arhitectă șefă

Botnari Cristina - specialistă principală (evidența patrimoniului)

Guțan Gheorghe - manager șef interimar al ÎM "Gospodăria Comunală Strășeni"

Calmîș Elena - consilieră municipală

Botnari Simion - consilier municipal

Gonciaruc Nicolae –reprezentant al societății civile

La lucrările comisiei vor fi antrenați reprezentanții serviciilor tehnico - edilitare (S.A. „Apă-Canal Strășeni”, filiala „Strășeni Gaz”, Î.C.S. Premier Energy Distribution S.A., serviciile de rețea internet).

3. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Strășeni, sediul Central (mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.86), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretară a Consiliului



Ruslan Bumbu

Svetlana Radu



Anexă
la decizia Consiliului municipal
nr.3/03 din 26 martie 2026

REGULAMENTUL

privind stabilirea criteriilor și metodologiei de prioritizare a investițiilor în infrastructura rutieră și pietonală a municipiului Strășeni

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. Scopul Regulamentului

(1) Prezentul Regulament stabilește criteriile, metodologia și procedura de evaluare, ierarhizare și selectare a străzilor, trotuarelor și zonelor pietonale ale municipiului Strășeni, în vederea planificării investițiilor în construcția, modernizarea, reparația capitală și întreținerea infrastructurii rutiere și pietonale.

(2) Regulamentul urmărește asigurarea unei planificări transparente, echitabile, eficiente și conforme principiilor urbanismului modern.

Art. 2. Baza legală

Prezentul Regulament este elaborat în conformitate cu:

- a) Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023
- b) Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală
- c) Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional
- d) Normele tehnice aplicabile infrastructurii rutiere și edilitare
- e) Principiile europene privind mobilitatea urbană, accesibilitatea și dezvoltarea durabilă

Art. 3. Principii

- a) utilizarea criteriilor tehnice obiective;
- b) finalizarea lucrărilor începute înainte de demarării altora noi;
- c) corelarea lucrărilor rutiere cu rețelele edilitare;
- d) eficiență bugetară;
- e) echitate între cartiere;
- f) consultarea cetățenilor;
- g) siguranță rutieră și pietonală;
- h) accesibilitate universală;
- i) transparență în luarea deciziilor.

CAPITOLUL II STRĂZI ÎN CURS DE EXECUȚIE (FINALIZARE OBLIGATORIE)

Art. 4. Definiție

(1) Sunt considerate străzi în curs de execuție cele pe care au fost efectuate lucrări de infrastructură rutieră, inclusiv aplicarea stratului bituminos de bază (binder), dar care nu au fost finalizate prin aplicarea stratului de uzură sau a altor elemente prevăzute în proiect.

(2) Ele constituie categorie distinctă.

Art. 5. Regim juridic

(1) Străzile în curs de execuție nu se punctează conform metodologiei din prezentul Regulament.

(2) Acesta sunt incluse automat în *Programul anual de finalizare*, având prioritate absolută.

(3) Nici o stradă nouă nu poate fi inițiată înainte de finalizarea celor în curs de execuție, cu excepția situațiilor de urgență.

Art. 6. Raportare publică

Primăria publică anual stadiul fizic și graficul de finalizare al acestor străzi.

CAPITOLUL III METODOLOGIA DE EVALUARE A STRĂZILOR NOI (100 PUNCTE)

Art. 7. Domeniul de aplicare

Metodologia se aplică străzilor care necesită reparație capitală, modernizare sau construcție nouă.

Art. 8. Criterii și punctaj (total 100 p)

1. Infrastructura edilitară – 25 puncte

(1) Punctaj:

- Canalizare funcțională – 10 p
- Apeduct funcțional – 5 p
- Iluminat public – 5 p
- Rețea electrică / telecomunicații – 3 p
- Rețea gaze – 2 p

(2) Argumentare tehnică:

a) **Canalizarea (10 p)** – cea mai invazivă lucrare, afectează structura drumului, necesită săpături adânci, produce tasări; drumul asfaltat anterior este compromis.

b) **Apa (5 p)** – impact mediu, săpături moderate, tot împiedică asfaltarea durabilă.

c) **Iluminat / electric / gaz** – impact redus asupra structurii drumului.

(3) Regula:

Străzile fără canalizare sau apă pot fi incluse doar în Programul de proiectare, nu în lista de asfaltare.

2. Existența proiectului tehnic – 20 p

- PT + DDE aprobat – 20 p
- PT în elaborare – 10 p
- Fără PT – 0 p

3. Numărul de gospodării deservite – 15 p

80 gospodării – 15 p

50–79 – 10 p

20–49 – 7 p

10–19 – 4 p

<10 – 1 p

4. Instituții publice sau acces principal către acestea – 15 p

- Acces principal către 2+ instituții – 15 p
- Acces principal către 1 instituție – 10 p
- Fără rol de acces – 0 p

Argument: accesul principal este ruta pe care circulă majoritatea copiilor/persoanelor spre instituții.

5. Starea tehnică – 10 p

- Impracticabilă / risc – 10 p
- Rea – 6 p
- Medie – 3 p
- Satisfăcătoare – 1 p

6. Importanță în rețeaua rutieră – 3 p

- Stradă colectoare – 3 p
- Stradă secundară – 1 p
- Acces local – 0 p

7. Situații de risc – 1 p

8. Consultare publică – 1 p

9. Contribuția -10 p

CAPITOLUL IV INFRASTRUCTURA PIETONALĂ (max. 40 puncte)

Art. 9. Domeniu

(1) Se aplică trotuarelor, aleilor pietonale, acceselor către instituții, zonelor pietonale dintre blocuri.

(2) Drumurile carosabile din cartiere se evaluează ca străzi.

Art. 10. Criterii și punctaj – total 40 p

P1. Afluență pietonală – 10 p

- acces la instituții educaționale – 5 p
- acces la instituții medicale / sociale – 3 p
- acces la parcuri / recreere – 2 p

P2. Siguranța pietonală – 10 p

- trotuar inexistent – 10 p
- trotuar impracticabil – 7 p
- necesită adaptare PMR – 5 p

P3. Stare tehnică – 10 p

- impracticabil – 10 p
- stare rea – 6 p
- medie – 3 p
- satisfăcătoare – 1 p

P4. Continuitate traseu – 5 p

- legătură cartiere – 5 p
- legătură blocuri – 3 p
- secundar – 0 p

P5. Accesibilitate universală – 5 p

- rampă PMR necesară – 5 p
- adaptări minore – 2 p

Art. 11. Corelare cu modernizarea rutieră

Dacă partea carosabilă este modernizată, trotuarele aferente se includ automat în lista pietonală cu prioritate.

CAPITOLUL V STRĂZI EXISTENTE CE NECESITĂ ÎNTREȚINERE

Art. 12. Definiție

Străzile asfaltate anterior, care nu necesită reparație capitală, dar se impune să se facă lucrări de mentenanță, sunt incluse în Programul anual de întreținere.

Art. 13. Planificare

Prioritatea se stabilește pe baza inspecției tehnice anuale.

Art. 14. Lucrări admise

- plombări, frezări, covoare subțiri, marcaje, reparații trotuare.

CAPITOLUL VI PROCEDURA DE EVALUARE ȘI APROBARE

Art. 15. Etape

1. Inventariere
2. Completare fișe (străzi + pietonale)
3. Calcul punctaj
4. Publicare rezultate
5. Consultare cetățeni
6. Aprobare Consiliu

Art. 16. Publicitate

Listele finale se publică pe site și la avizier.

CAPITOLUL VII DISPOZIȚII FINALE

Art. 17. Intrarea în vigoare

La data aprobării Regulamentului.

Art. 18. Modificări

Prin decizia Consiliului municipal Strășeni.

ANEXA 1 – FIȘA DE EVALUARE A STRĂZILOR (100 p)

FIȘA DE EVALUARE – STRADA _____

I. INFRASTRUCTURA EDILITARĂ (25 p)

- Canalizare funcțională – 10 p
- Apeduct – 5 p
- Iluminat – 5 p
- Electric/telecom – 3 p
- Gaz – 2 p

Subtotal: ___ / 25

II. PROIECT TEHNIC (20 p)

- PT + DDE – 20 p
- PT în elaborare – 10 p
- Fără PT – 0 p

Subtotal: ___ / 20

III. GOSPODĂRII (15 p)

80 – 15 p

50–79 – 10 p

20–49 – 7 p

10–19 – 4 p

<10 – 1 p

Subtotal: ___ / 15

IV. INSTITUȚII / ACCES PRINCIPAL (15 p)

- acces către 2+ instituții – 15 p
- acces către 1 instituție – 10 p
- fără acces – 0 p

Subtotal: ___ / 15

V. STAREA TEHNICĂ (10 p)

- impracticabilă – 10 p
- rea – 6 p
- medie – 3 p
- satisfăcătoare – 1 p

Subtotal: ___ / 10

VI. IMPORTANȚA (3 p)

- colectoare – 3 p
- secundare – 1 p
- acces local – 0 p

Subtotal: ___ / 3

VII. RISC (1 p)

- Da – 1 p

Subtotal: ___ / 1

VIII. CONSULTARE (1 p)

- prioritar în consultări – 1 p

Subtotal: ___ / 1

IX. CONTRIBUȚIA CETĂȚENILOR - (10 p)

fără contribuție – 5 p

cu contribuție – 10 p

Subtotal: ___ / 10

TOTAL FINAL: ___ / 100 p

ANEXA 2 – FIȘA DE EVALUARE INFRASTRUCTURĂ PIETONALĂ (40 p)
FIȘA – SECTOR PIETONAL _____

I. AFLUENȚĂ (10 p)

- acces educație – 5 p
- acces medical/social – 3 p
- acces recreere – 2 p

Subtotal: ___ / 10

II. SIGURANȚĂ (10 p)

- trotuar inexistent – 10 p
- impracticabil – 7 p
- necesită adaptare PMR – 5 p

Subtotal: ___ / 10

III. STARE TEHNICĂ (10 p)

- impracticabil – 10 p
- rea – 6 p
- medie – 3 p
- satisfăcătoare – 1 p

Subtotal: ___ / 10

IV. CONTINUITATE (5 p)

- legătură cartiere – 5 p
- legătură blocuri – 3 p
- secundar – 0 p

Subtotal: ___ / 5

V. ACCESIBILITATE (5 p)

- necesită rampă PMR – 5 p
- adaptări minore – 2 p

Subtotal: ___ / 5

TOTAL FINAL PIETONAL: ___ / 40 p