



DECIZIE nr.

PROIECT

din iunie 2026

Cu privire la acordul pentru amenajarea  
(pavarea căii de acces comun) pe terenul  
proprietate publică

În temeiul Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2024, art.14 alin.(2) lit. d), art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările ulterioare, examinând cererea și actele prezentate de către URECOOP Strășeni, S.C. „TERAFIX” S.R.L., S.R.L. „DGB-INVEST” privind efectuarea lucrărilor de amenajare a terenului cu acces comun proprietate a UAT mun. Strășeni, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul municipal DECIDE:

1. Se exprimă acordul pentru desfășurarea lucrărilor de amenajare (pavare) a terenului proprietate publică destinat amenajării cu suprafața de 106 m.p., nr. cadastral 8001107.385, adiacent str. Mihai Eminescu nr.29, cu respectarea strictă a exigențelor stabilite în Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2024.

2. Se atenționează URECOOP Strășeni, S.C. „TERAFIX” S.R.L., S.R.L. „DGB- INVEST” asupra necesității respectării normelor privind amplasarea rețelelor tehnico-edilitare și sanitare, precum și a asigurării unui aspect urbanistic corespunzător al zonei.

3. Controlul asupra executării deciziei se pune în sarcina primarului.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Strășeni, sediul Central (mun. Strășeni, str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 86), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretară a Consiliului

Svetlana Radu

**Notă informativă la proiectul deciziei cu privire la obținerea acordului pentru amenajarea căii de acces comun pe terenul proprietate publică**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Primarul mun. Strășeni, specialist principal
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
Proiectul de decizie reprezintă documentul elaborat în temeiul art.3, art.105 alin. (2) lit. b), art.148 alin. (1) lit. c) din Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2024, cu modificările ulterioare, art.14 alin.(2) lit.(d), art.77 al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările ulterioare, cererii și actelor prezentate de către URECOOP Strășeni, SC „TERAFIX” SRL, SRL „DGB- INVEST”, pentru exprimarea acordului în vederea amenajării terenului proprietate publică.
<b>3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
Proiectul deciziei privind acordul pentru desfășurarea lucrărilor de amenajare a terenului cu acces comun, conform schemei terenului proprietate publică destinat amenajării cu suprafața de 106 m.p., nr. cadastral 8001107.385, adiacent străzii Mihai Eminescu nr.29, cu respectarea strictă a exigențelor stabilite în Codul urbanismului și construcțiilor nr.434/2024 Se atenționează URECOOP Strășeni, SC „TERAFIX” SRL, SRL „DGB- INVEST” asupra necesității respectării normelor privind amplasarea rețelelor tehnico-edilitare și sanitare, precum și a asigurării unui aspect urbanistic corespunzător al zonei.
<b>4.Fundamentarea economico-financiară</b>
Implementarea proiectului de decizie ” cu privire la obținerea acordului pentru amenajarea căii de acces comun pe terenul proprietate publică” nu necesită careva cheltuieli bugetare.
<b>5.Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea altor deciziei .
<b>6.Constatările expertizei anticorupție</b>
În temeiul art.35 al Legii nr.100/2017 “Cu privire la actele normative”, expertiza anticorupție a fost efectuată de autor. Proiectul nu conține reglementări ce ar favoriza corupția.
<b>7.Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>
În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 al Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul deciziei a fost avizat de către primar, specialistul principal (evidența patrimoniului), specialistul principal reglementarea regimului funciar. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web ofdicială a Primăriei <a href="http://www.primariastraseni.md">www.primariastraseni.md</a> , secțiunea Consultări publice ale proiectelor.
<b>8.Constatările expertizei juridice</b>
În temeiul art.37 alin.(6) al Legii nr.100/2017 a fost supus expertizei juridice de către autor și jurist. Structura și conținutul actului administrativ corespund normelor de tehnică legislativă. Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului municipal pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialistă principală,



Botnari Cristina