

PROCES-VERBAL nr. 03
de desfășurare a licitației

08 septembrie 2026

mun. Strășeni

Membrii comisiei de licitație prezenți la ședință:

1. Casian Valentina – primar, președintele comisiei
2. Mînascurta Dmitri – secretar
3. Rodideal Tatiana – contabilă șefă
4. Ionașcu Dina – reprezentanta Aparatului Președintelui raionului
5. Chiriac Liudmila – consilieră municipală
6. Pleșca Valentina – consilieră municipală
7. Bumbu Ruslan – consilier municipal
8. Serețanu Tudor – consilier municipal

Ordinea de zi:

1. Desfășurarea licitației cu strigare conform comunicatului informativ publicat în Monitorul Oficial nr. 386-389 (10561-10564) din 21 august 2026.

Au fost înregistrate cereri de participare la:

I. Licitația cu strigare pentru:

a) dreptul de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile proprietate a UAT mun. Strășeni:

lot nr. 3 – teren nr. cadastral 8001201294 cu suprafața de 0,7000 ha, amplasat în mun. Strășeni, extravilan, modul de folosință „teren pentru obținerea producției agricole”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 85000 lei.

Au fost înregistrate cereri de participare:

- G.Ț. "SCUTARU TUDOR" mun. Strășeni, IDNO 1023600006480, sediul mun. Strășeni (teren extravilan), reprezentant _____, IDNP _____
- _____, d.n. _____, IDNP _____, domiciliat în _____

1. Comisia a stabilit pasul licitării de 40 %, ce constituie: 34000 lei.

2. Câștigătorul licitației este: G.Ț. "SCUTARU TUDOR" mun. Strășeni, IDNO 1023600006480.

3. Prețul bunului adjudecat, constituie: 561000 lei.

lot nr. 4 – teren nr. cadastral 8001201305 cu suprafața de 0,3182 ha, amplasat în mun. Strășeni, extravilan, modul de folosință „teren pentru obținerea producției agricole”, bonitatea medie de 49 grade, preț inițial 40000 lei.

Au fost înregistrate cereri de participare:

- G.Ț. "SCUTARU TUDOR" mun. Strășeni, IDNO 1023600006480, sediul mun. Strășeni (teren extravilan), reprezentant _____, IDNP _____
- _____, d.n. _____, IDNP _____, domiciliat în _____

1. Comisia a stabilit pasul licitării de 50 %, ce constituie: 20000 lei.

2. Câștigătorul licitației este: G.Ț. "SCUTARU TUDOR" mun. Strășeni, IDNO 1023600006480.

3. Prețul bunului adjudecat, constituie: 160000 lei.

lot nr. 5 – teren nr. cadastral 8001118316 cu suprafața de 0,0309 ha, amplasat în mun. Strășeni, str. Eugen Coca nr. 6/A, modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, bonitatea medie de 64 grade, preț inițial 207000 lei.

Au fost înregistrate cereri de participare:

- _____, d.n. _____, IDNP _____, domiciliată în _____

1. Comisia a stabilit pasul licitării de 10 %, ce constituie: 20700 lei.

2. Câștigătorul licitației este: _____, d.n. _____, IDNP _____

3. Prețul bunului adjudecat, constituie: 227700 lei.

II. Licitația cu reducere pentru:

a) dreptul de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile proprietate a UAT mun. Strășeni:

lot nr. 1 – teren nr. cadastral 8001214193 cu suprafața de 0,0628 ha, amplasat în mun. Strășeni, sat. Făgureni, intravilan, modul de folosință "teren pentru amplasarea construcțiilor locative", bonitatea medie de 64 grade, preț inițial 190000 lei.

Au fost înregistrate cereri de participare:

- _____, d.n. _____, IDNP _____, domiciliat în _____

1. Comisia a stabilit că prețul de vânzare să corespundă prețului de expunere, ce constituie: 190000 lei.

2. Câștigătorul licitației cu reducere este: _____, d.n. _____, IDNP _____

3. Prețul bunului adjudecat, constituie: 190000 lei.

Pentru lotul nr. 1 și nr. 2 – licitația cu strigare, dreptul de vânzare – cumpărare a bunurilor imobile, pentru lotul nr. 1 dreptul de arendă și pentru loturile nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 dreptul de arendă asupra bunurilor imobile înregistrate provizoriu după UAT mun. Strășeni, nu au fost depuse cereri de participare la licitație.

Președintele Comisiei de licitație _____ Casian Valentina

Secretarul Comisiei de licitație _____ Mînascurta Dmitri

Membrii comisiei: _____ Rodideal Tatiana

_____ Ionașcu Dina

_____ Chiriac Liudmila

_____ Pleșca Valentina

_____ Bumbu Ruslan

_____ Serețanu Tudor

_____ Casian Valentina

